



**Urząd Statystyczny w Katowicach**  
ul. Owocowa 3  
40-158 Katowice

Katowice, 21.07.2014 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

znak sprawy: **WAD-2900-III/2014/SISP-2**

Urząd Statystyczny w Katowicach zaprasza do złożenia oferty na:

**Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania** pn: „Modernizacja pomieszczeń wraz z ich wyposażeniem w meble biurowe w siedzibie Urzędu Statystycznego w Katowicach, przy ul. Owocowej 3, oraz modernizacja sieci LAN wraz z dostawą 9 szt. UPS-ów w ramach Zadania 3 (SISk) – modernizacja pomieszczeń dla Informatorium w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych – dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu”.

*Szczegółowy opis zadania nad realizacją, którego Wykonawca będzie pełnił nadzór inwestorski, określa dokumentacja projektowo-wykonawcza dostępna na stronie internetowej <http://katowice.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/>.*

W związku z zakresem robót Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na:

### **Część I przedmiotu zamówienia:**

**Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru o specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm).

### **Część II przedmiotu zamówienia:**

**Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru o specjalności instalacyjnej elektrycznej, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm).

### **Opis przedmiotu zamówienia (kod CPV):**

71247000 – 1 – Nadzór nad robotami budowlanymi.



## **I. Miejsce prac objętych nadzorem inwestorskim:**

1. Prace remontowo – budowlane realizowane będą w siedzibie Urzędu Statystycznego w Katowicach przy ul. Owocowej 3 i obejmować będą następujące pomieszczenia:
  - 1) Informatorium (strefa szybkiej obsługi klienta) – pokój 007 o powierzchni 22 m<sup>2</sup>,
  - 2) Czytelnia (strefa pracy i cichej obsługi klienta) – pokój 008 o powierzchni 44 m<sup>2</sup>,
  - 3) Sala szkoleniowo-konferencyjna:
    - a) Sala konferencyjna – pokój 010-012 o powierzchni 56 m<sup>2</sup>,
    - b) Sala komputerowa – pokój 013 o powierzchni 36 m<sup>2</sup>,
  - 4) część korytarza przy wejściu głównym do budynku.
2. Modernizacji sieci LAN podlega część pierwszego segmentu wykonanego z kabla miedzianego UTP kat. 5 E. obejmującego 128 punktów elektryczno-logicznych PEL i obejmować będzie:
  - 1) Wysoki parter – 44,
  - 2) I piętro – 44,
  - 3) II piętro – 40.

## **II. Zakres prac objętych nadzorem inwestorskim obejmuje m.in.:**

### **1. dla Części I przedmiotu zamówienia:**

- 1) wykonanie nowych posadzek z wykładziny PCV,
- 2) wykonanie nowych sufitów podwieszonych,
- 3) wyburzenie ścianki działowej pomiędzy projektowaną salą konferencyjną a komputerową i wykonanie nowej systemowej z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie z wypełnieniem wełną mineralną,
- 4) zamurowanie dwóch otworów drzwiowych oraz poszerzenie pozostałych i osadzenie nowej stolarki drzwiowej, dostosowanej dla osób niepełnosprawnych,
- 5) malowanie pomieszczeń,
- 6) zabudowę (przesłony) grzejników w remontowanych pomieszczeniach,
- 7) zabudowę szklanymi gablotami parapetu w pomieszczeniu 008,
- 8) wyposażenie okien we wszystkich pomieszczeniach remontowanych w rolety umożliwiające zaciemnienie pomieszczeń,
- 9) wykonanie wszelkich robót pomocniczych w celu przygotowania podłoża (w szczególności roboty murarskie, ślusarsko-spalownicze, montaż elementów osprzętu instalacyjnego itp.),
- 10) prace wykończeniowe.

### **2. dla Części II przedmiotu zamówienia:**

- 1) budowę tras kablowych,
- 2) budowę punktu dystrybucyjnego,
- 3) budowę gniazd użytkowników,





- 4) układanie kabli i przewodów,
- 5) terminowanie kabli w osprzęcie przyłączeniowym,
- 6) demontaż i montaż czujników ruchu systemu sygnalizacji włamania,
- 7) zabudowę wzmacniacza i gniazd systemu antenowego RTV,
- 8) wykonanie oznakowania wszystkich wyznaczonych kabli i przewodów,
- 9) zamontowanie projektora i ekranów, będących na wyposażeniu Zamawiającego,
- 10) zamontowanie telewizorów będących na wyposażeniu Zamawiającego,
- 11) roboty w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych,
- 12) wymianę urządzeń klimatyzacyjnych.

### III. Opis czynności do wykonania w ramach niniejszego zamówienia:

1. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie sprawowanie funkcji **Inspektora nadzoru** zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem zawodowym w najlepiej rozumianym interesie Zamawiającego, w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.):
  - 1) reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - 3) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia ewentualnych wad, a także na żądanie Zleceniodawcy kontrolowanie rozliczeń budowy,
  - 4) bieżące sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
  - 5) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego.
2. Niezależnie od obowiązków określonych w ust. 1, Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - 1) uczestnictwa w procesie wyboru *wykonawcy robót*,
  - 2) uczestnictwa w przekazaniu *wykonawcy robót* terenu robót,
  - 3) zapoznania się z Umową, jaką Zleceniodawca zawrze z *wykonawcą robót* i przestrzeganie jej postanowień,
  - 4) stawiania się na terenie robót:
    - a) bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót jednak nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu i dokumentowanie wizyt wpisem do Dziennika Budowy z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone,
    - b) na każde uzasadnione wezwanie Zleceniodawcy lub *wykonawcy robót* – nie później niż w ciągu 3 godzin od otrzymanej informacji,
  - 5) kontroli jakości wykonanych robót, w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych i oceny ich zgodności z dokumentacją projektowo-wykonawczą, a w przypadku





- zastosowania przez *wykonawcę robót* materiałów i urządzeń równoważnych ich oceny w porozumieniu z autorem projektu,
- 6) informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach lub zaniedbaniach w wykonywaniu obowiązków *wykonawcy robót*,
  - 7) kontroli prawidłowości prowadzenia Dziennika Budowy,
  - 8) rozstrzygania w porozumieniu z Kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego,
  - 9) sprawdzania kompletności przedstawionych przez *wykonawcę robót* dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego robót,
  - 10) sprawdzenia poprawności sporządzonej przez *wykonawcę robót* dokumentacji powykonawczej,
  - 11) nadzorowania i pisemnego informowania Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałania nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
  - 12) przygotowania i udziału w czynnościach odbioru częściowego,
  - 13) uczestnictwa w odbiorze ostatecznym, pogwarancyjnym po upływie terminu gwarancji rękojmi, przedmiotu Umowy zawartej z *wykonawcą robót*,
  - 14) wszystkich innych, nie wymienionych powyżej obowiązków, które będą niezbędne do prawidłowego i efektywnego wykonania przedmiotu zamówienia.

#### IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin rozpoczęcia nadzoru inwestorskiego: **od dnia podpisania Umowy do dnia odbioru końcowego całości robót** w ramach realizacji zadania pn: „Modernizacja pomieszczeń wraz z ich wyposażeniem w meble biurowe w siedzibie Urzędu Statystycznego w Katowicach, przy ul. Owocowej 3, oraz modernizacja sieci LAN wraz z dostawą 9 szt. UPS-ów w ramach Zadania 3 (SISk) – modernizacja pomieszczeń dla Informatorium w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych – dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu” **Przewidywany termin zakończenia robót planuje się na dzień 10 października 2014 r.**

#### V. Informacja o sposobie porozumiewania się Wykonawcy z Zamawiającym.

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują Zamawiającemu:
  - w formie pisemnej na adres: *Urząd Statystyczny w Katowicach, ul. Owocowa 3, 40-158 Katowice*
  - lub
  - pocztą elektroniczną e-mail: [SekretariatUSKce@stat.gov.pl](mailto:SekretariatUSKce@stat.gov.pl)
  - lub





- faksem na numer: 32 77 91 300
- 2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia w formie i trybie opisanym w pkt. 1.
- 3. We wszelkiej korespondencji dotyczącej niniejszego zapytania ofertowego należy powoływać się na „znak sprawy: WAD-2900-III/2014/SISP-2”.
- 4. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami będzie udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego <http://katowice.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/>.
- 5. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia i procedury:
  - p. Bożena Skalska nr tel. 32 77-91-243
  - p. Dorota Wyszomirska nr tel. 32 77-91-246

#### VI. Opis sposobu przygotowania.

1. Oferta powinna być sporządzona na **Formularzu ofertowym**, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia.
3. **Oferta musi:**
  - 1) posiadać datę sporządzenia,
  - 2) być podpisana przez Wykonawcę,
  - 3) zawierać uwierzytelnioną kserokopię dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru,
  - 4) uwierzytelnioną kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności, do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
4. Wykonawca nie może dokonać zmian po upływie terminu składania ofert.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyników postępowania.

#### VII. Miejsce i termin złożenia oferty.

1. Ofertę należy dostarczyć w formie papierowej w kopercie lub innym opakowaniu na adres:

**Urząd Statystyczny w Katowicach**

**ul. Owocowa 3**

**40-158 Katowice**

**pokój 001, parter**

**Wydział Administracyjny Urzędu Statystycznego w Katowicach**

2. Koperta powinna być zamknięta, opisana w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawcy i jego dane adresowe. Powinna również być zatytułowana: „**OFERTA - ZNAK SPRAWY: WAD-2900-III/2014/SISP-2**”
3. Termin składania ofert upływa w dniu **25 lipca 2014 r. o godz. 9.00.**
4. Termin otwarcia ofert nastąpi w dniu **25 lipca 2014 r. o godz. 9.30** w siedzibie Zamawiającego.



5. O wynikach Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców na stronie internetowej Urzędu Statystycznego w Katowicach <http://katowice.stat.gov.pl/zamowienia-publiczne-us/>.

6. Oferty złożone po terminie zostaną odesłane bez otwierania.

#### **VIII. Cena ofertowa i sposób jej podawania.**

1. Cena jest ceną ryczałtową i powinna uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu.
2. Cena oferty jest stała i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji Umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru inwestorskiego.
3. Cenę oferty z uwzględnieniem należytego podatku VAT należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Prawidłowego ustalenia podatku VAT należy dokonać zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i o podatku akcyzowym.

#### **VIII. Kryteria oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej.**

1. Spośród złożonych ofert, zostanie wybrana oferta Wykonawcy, który oferuje wykonanie zakresu prac objętych zapytaniem ofertowym za najniższą cenę.
2. **Cena oferty – 100%**
3. W przypadku, gdy dwie oferty będą miały taką samą cenę i nie będzie można w związku z tym wybrać oferty najkorzystniejszej, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy nie mogą w nich zastosować cen wyższych niż pierwotnie złożonych.

#### **IX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

Wykonawca, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu niezbędne dane do wypełnienia i podpisania Umowy. Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin i miejsce podpisania Umowy.

#### **UWAGA:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania. W tym przypadku oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia.

Sporządził:  
**KIEROWNIK**  
Wydziału Administracyjnego

.....  
(podpis pracownika biurowego  
odpowiedzialnego za przeprowadzenie post.  
i realizację przedmiotu zamówienia)

**DZIAŁAWICZKA T O R**

21.07.2014  
.....  
(data i podpis Kierownika Zamawiającego)

#### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy



**BENEFICJENT:**  
**GŁÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY**  
Al. Niepodległości 208  
00-925 Warszawa

tel. (022) 608 31 00  
fax (022) 608 38 63  
www.stat.gov.pl

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz ze środków budżetu państwa.  
7. Oś Priorytetowa:  
Społeczeństwo informacyjne – budowa elektronicznej administracji