

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa śląskiego we wrześniu 2019 r.

28.10.2019 r.
Nr 9/2019

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe o 2,3% w porównaniu z wrześniem ub. roku, natomiast niższe o 0,2% niż w sierpniu br. Liczba zarejestrowanych bezrobotnych zmniejszyła się zarówno w ujęciu rocznym (o 16,0%), jak i w skali miesiąca (o 2,1%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 3,7% i była niższa niż w końcu września ub. roku, ale pozostała bez zmian względem poprzedniego miesiąca. Do urzędów pracy zgłoszono we wrześniu br. mniej ofert pracy niż przed rokiem (o 9,9%), ale więcej niż w sierpniu br. (o 14,6%). W końcu września br. na 1 ofertę pracy przypadało 5 bezrobotnych (podobnie jak przed rokiem).
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw było wyższe o 6,0% niż we wrześniu ub. roku, ale niższe o 1,3% niż w miesiącu poprzednim.
- Na rynku rolnym w skali roku odnotowano wzrost skupu ziarna zbóż podstawowych (o 22,4%) i żywca rzeźnego (o 5,7%). Przeciętne ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna kukurydzy i ziemniaków) oraz produktów zwierzęcych (z wyjątkiem żywca wieprzowego) były niższe niż przed rokiem. Średnie ceny targowiskowe produktów pochodzenia roślinnego były wyższe niż przed rokiem.
- Produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) była o 2,7% wyższa niż przed rokiem oraz o 15,8% wyższa niż w poprzednim miesiącu.
- Odnotowano niższą niż we wrześniu ub. roku produkcję sprzedaną budownictwa (o 10,6%), niższa była również sprzedaż produkcji budowlano-montażowej (o 3,3%).
- We wrześniu br. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż w analogicznym okresie ub. roku (o 10,6%). Większa była liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 72,9%), natomiast mniejsza liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 14,5%).
- W porównaniu z wrześniem ub. roku odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej (o 17,6%), wzrosła również sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych oraz w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio o: 7,4% i 7,8%.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny	10
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny	19
Wybrane dane o województwie śląskim	22

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie śląskim w październiku 2019 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Katowicach katowice.stat.gov.pl w dniu 31 października 2019 r.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
Sekcje	
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
Zakwaterowanie i gastronomia	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
Obsługa rynku nieruchomości	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
Administrowanie i działalność wspierająca	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Działy	
Produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej	Wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej
Produkcja wyrobów z metali	Produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
Produkcja maszyn i urządzeń	Produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
Gospodarka odpadami; odzysk surowców	Działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
Budowa budynków	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (-)	zjawisko nie wystąpiło
Kropka (.)	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych
Znak x	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe
„W tym”	oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy
Znak Δ	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji
Znak *	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych

Inne dane charakteryzujące województwo śląskie można znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Katowicach oraz w publikacjach ogólnopolskich Głównego Urzędu Statystycznego, a także na stronach katowice.stat.gov.pl

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

We wrześniu br. utrzymał się wzrost w skali roku przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw. Stopa bezrobocia była niższa niż przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. wyniosło 794,1 tys. osób i było wyższe o 2,3% niż przed rokiem, ale niższe o 0,2% w porównaniu z miesiącem poprzednim (we wrześniu 2018 r. w porównaniu z wrześniem 2017 r. zwiększyło się o 2,5%). W kraju przeciętne zatrudnienie było wyższe o 2,6% niż przed rokiem.

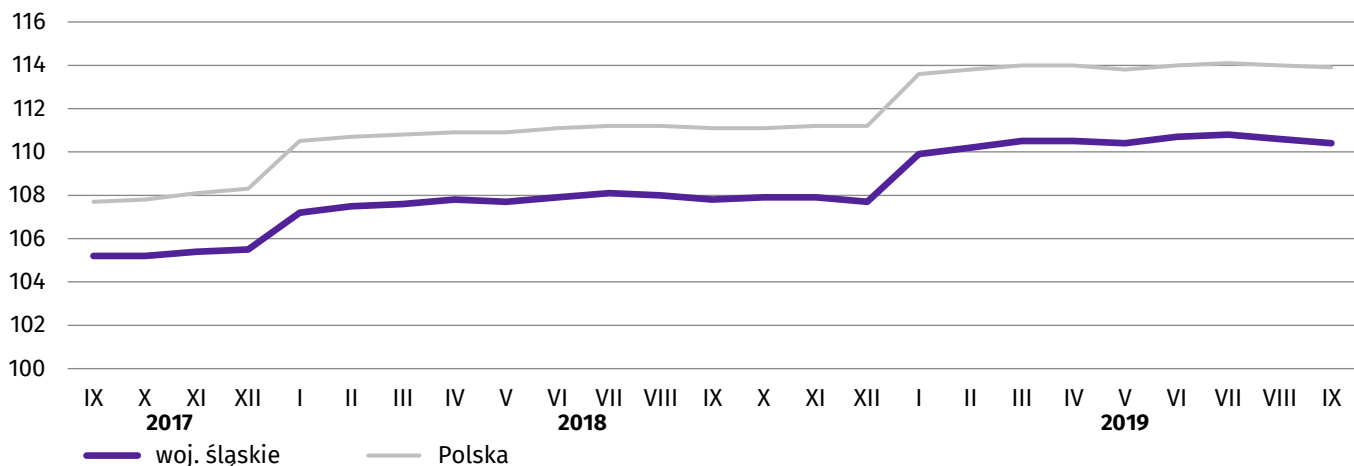
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	IX 2019		I-IX 2019	
	w tys.	IX 2018 = 100	w tys.	I-IX 2018 = 100
OGÓŁEM	794,1	102,3	795,2	102,3
w tym:				
Przemysł	452,2	101,3	454,4	101,7
górnictwo i wydobywanie	82,1	99,6	83,1	99,6
przetwórstwo przemysłowe	341,3	101,8	342,5	102,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	10,1	99,5	10,1	98,9
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	18,6	101,1	18,7	101,1
Budownictwo	54,0	101,6	54,7	102,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	112,8	105,3	111,2	104,1
Transport i gospodarka magazynowa	53,1	106,4	52,4	105,7
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	13,9	98,1	14,0	97,9
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	23,6	107,5	23,4	108,0
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	40,4	95,2	41,4	95,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Wyższe niż we wrześniu ub. roku przeciętne zatrudnienie odnotowano m.in. w: informacji i komunikacji (o 9,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 7,5%) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 7,2%). Spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 4,8%) oraz w obsłudze rynku nieruchomości (o 1,9%).

Wykres 1. Dynamika przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw
przeciętne miesięczne 2015 = 100



W okresie styczeń – wrzesień br. przeciętna liczba zatrudnionych w sektorze przedsiębiorstw wyniosła 795,2 tys. osób i w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku wzrosła o 2,3%.

W urzędach pracy w końcu września br. liczba **zarejestrowanych bezrobotnych** wyniosła 67,9 tys. i zmniejszyła się zarówno w porównaniu z końcem września ub. roku o 13,0 tys. (o 16,0%), jak i w relacji do końca sierpnia br. o 1,4 tys. (o 2,1%). Udział kobiet wśród ogółu bezrobotnych wyniósł 58,5% (59,1% w końcu września ub. roku).

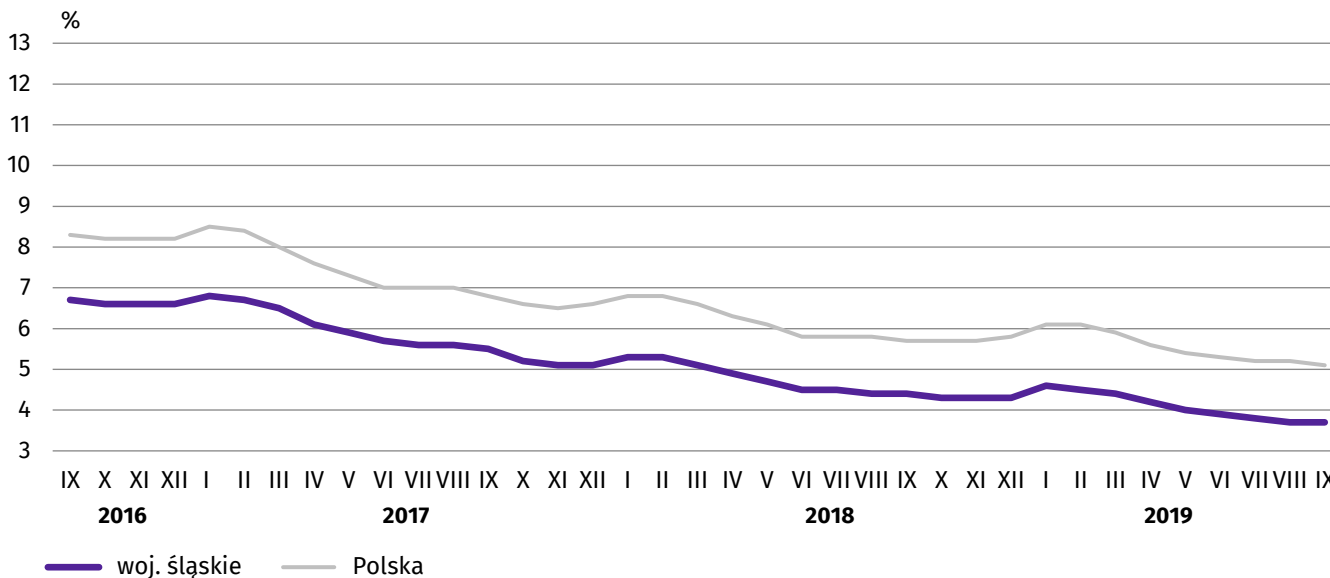
Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	IX 2018	2019	
		VIII	IX
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	80,9	69,4	67,9
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,7	11,2	12,9
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	15,2	12,4	14,3
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	4,4	3,7	3,7

W końcu września br. **stopa bezrobocia** wyniosła 3,7% (w kraju – 5,1%) i ukształtowała się na niższym poziomie niż przed rokiem (o 0,7 p. proc.), natomiast pozostała bez zmian w porównaniu z końcem sierpnia br. W rankingu województw, województwo śląskie pod względem stopy bezrobocia znalazło się na 2. miejscu. Niższą stopę bezrobocia zanotowano jedynie w województwie wielkopolskim (2,8%). Biorąc pod uwagę przekrój terytorialny według powiatów, odnotowuje się znaczne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Najwyższą stopę bezrobocia zanotowano w Bytomiu (8,4% wobec 9,6% w końcu września ub. roku), powiecie kłobuckim (6,4% wobec 7,1%). Najniższą stopę odnotowano w Katowicach (1,0% wobec 1,7%). W porównaniu z końcem września ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach, w tym w największym stopniu w powiecie będzińskim (o 2,3 p. proc.).

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego

Stan w końcu miesiąca



We wrześniu br. liczba **nowo zarejestrowanych bezrobotnych** wyniosła 12,9 tys. i zmniejszyła się w skali roku (o 6,1%), ale zwiększyła się w skali miesiąca (o 15,5%). Liczną grupę stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny. Ich udział wśród nowo zarejestrowanych we wrześniu br. wyniósł 76,2% i zmniejszył się w porównaniu z wrześniem ub. roku o 1,6 p. proc. W skali roku nie zmienił się odsetek osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładów pracy, pozostając na poziomie 3,4%, natomiast odsetek osób dotychczas niepracujących zmniejszył się o 0,4 p. proc. do 14,6%. Odsetek absolwentów nieznacznie zmalał (o 0,4 p. proc. do 10,7%), jak i odsetek bezrobotnych zamieszkałych na wsi (o 0,6 p. proc. do 21,1%). W okresie styczeń – wrzesień br. urzędy pracy zarejestrowały 108,2 tys. osób bezrobotnych, tj. o 11,1% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wśród nowo zarejestrowanych osoby rejestrujące się po raz kolejny stanowiły 80,4% (81,3% w okresie styczeń – wrzesień ub. roku).

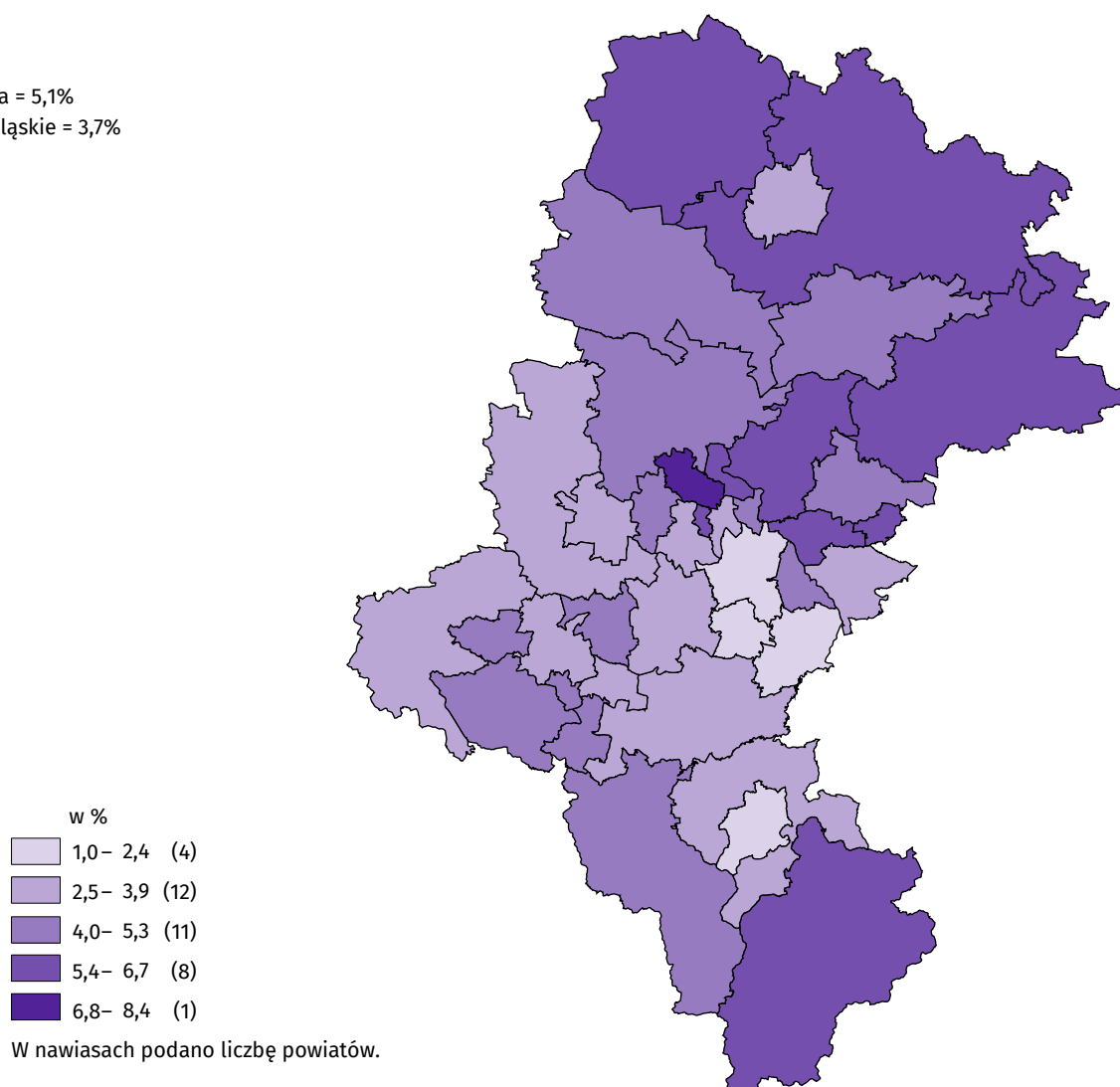
We wrześniu br. z ewidencji urzędów pracy **wyrejestrowano** 14,3 tys. osób, tj. mniej niż we wrześniu ub. roku (o 5,9%), ale więcej niż w sierpniu br. (o 15,7%). Z tytułu podjęcia pracy wyłączono 7,1 tys. osób (7,9 tys. we wrześniu ub. roku). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku (o 2,0 p. proc. do 49,8%). W skali roku zmniejszył się odsetek osób które: rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 1,1 p. proc. do 6,4%), odmówiły bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 0,3 p. proc. do 2,9%), osiągnęły wiek emerytalny (o 0,1 p. proc. do 1,0%), nabyły prawa do świadczeń przedemerytalnych (o 0,1 p. proc. do 0,9%). W relacji do września ub. roku zwiększył się natomiast udział osób, które nie potwierdziły gotowości do pracy (o 1,9 p. proc. do 22,3%). Wśród wyrejestrowanych osoby, które nabyły prawa do świadczeń emerytalnych lub rentowych stanowiły 0,4% (podobnie jak przed rokiem). W okresie styczeń – wrzesień br. z ewidencji bezrobotnych wyłączono 120,4 tys. osób (o 11,1% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku), w tym z tytułu podjęcia pracy – 53,1 tys. (o 14,0% mniej).

W końcu września br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 57,5 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wyniósł 84,7% (86,0% w końcu września ub. roku).

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów we wrześniu 2019 r.

Stan w końcu miesiąca

Polska = 5,1%
woj. śląskie = 3,7%



Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu września br. liczyli 54,5 tys. osób i stanowili 80,3% ogółu bezrobotnych. W skali roku liczba osób w szczególnej sytuacji na rynku pracy zmniejszyła się o 18,0%. Do osób będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem wyniósł 44,8%. Osoby do 30. roku życia stanowiły 23,7% bezrobotnych, a osoby powyżej 50. roku życia – 28,0%. Udział osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6. roku życia wyniósł 20,1%, a niepełnosprawnych – 7,9%. Odsetek osób korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej wyniósł 2,1% bezrobotnych.

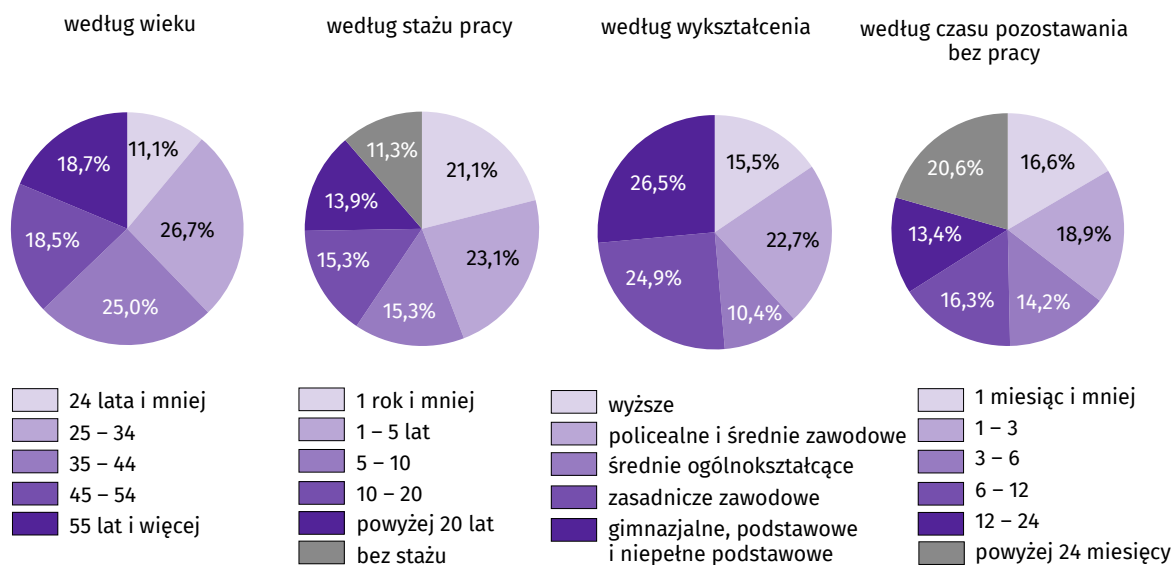
Tablica 3. Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy^a

BEZROBOTNI	IX 2018	2019	
		VIII	IX
	w tysiącach		
Do 30. roku życia	19,1	15,8	16,1
w tym do 25. roku życia	8,8	6,9	7,5
Długotrwale bezrobotni ^b	40,1	31,6	30,4
Powyżej 50. roku życia	22,8	19,6	19,0
Korzystający ze świadczeń pomocy społecznej	2,2	1,4	1,4
Posiadający co najmniej 1 dziecko do 6. roku życia	16,6	14,2	13,6
Posiadający co najmniej 1 dziecko niepełnosprawne do 18. roku życia	0,2	0,2	0,2
Niepełnosprawni	6,0	5,5	5,3

a Stan w końcu miesiąca. **b** Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego dorosłych w miejscu pracy.

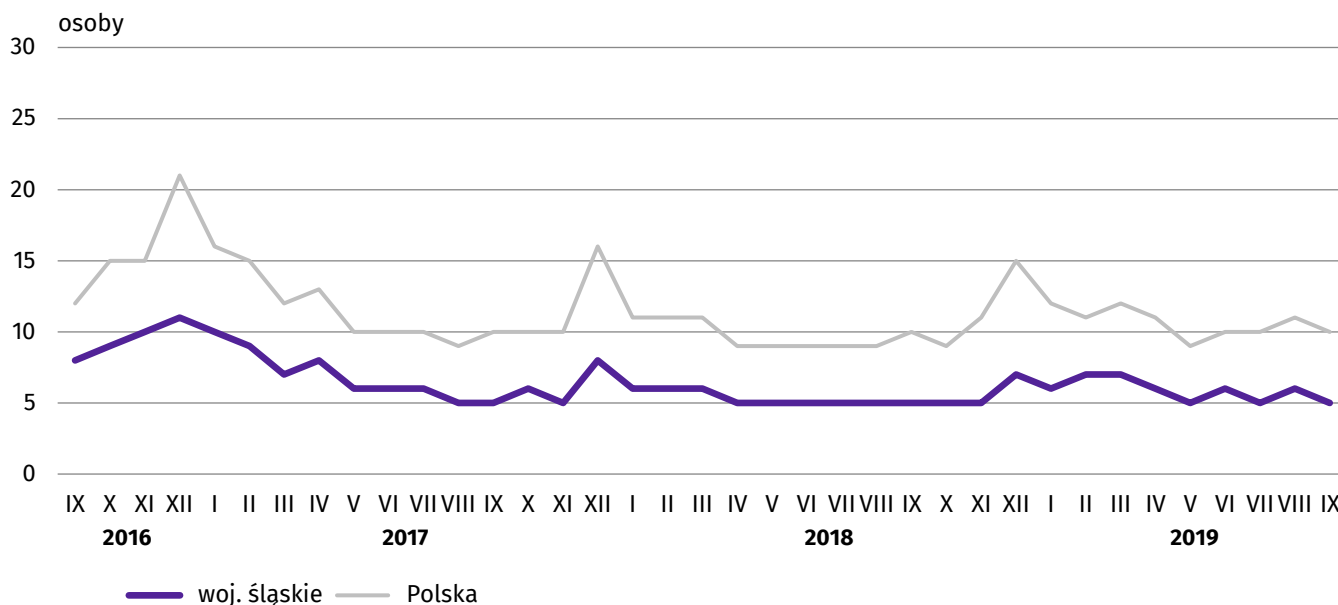
Wykres 3. Struktura zarejestrowanych bezrobotnych we wrześniu 2019 r.

Stan w końcu miesiąca



We wrześniu br. do urzędów pracy wpłynęło 13,6 tys. **ofert pracy**, tj. mniej niż przed rokiem (o 9,9%), a więcej niż przed miesiącem (o 14,6%). Wśród ofert pracy 572 dotyczyło stażu, 77 – prac społecznie użytecznych, 447 było adresowanych do niepełnosprawnych. W okresie styczeń – wrzesień br. liczba ofert zgłoszonych do urzędów pracy wyniosła 124,5 tys. i była o 20,4% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku.

Wykres 4. Bezrobotni na 1 ofertę pracy
Stan w końcu miesiąca



W końcu września br. zanotowano 13,8 tys. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej, w tym 4,7 tys. (33,9%) było niewykorzystanych dłużej niż 30 dni. Liczba ofert pracy ogółem zmniejszyła się w porównaniu z końcem września ub. roku (o 18,7%) i zwiększyła się w relacji do końca sierpnia br. (o 23,8%). Na 1 ofertę pracy przypadało 5 bezrobotnych (podobnie jak przed rokiem).

Z danych urzędów pracy wynika, że na koniec września br. 21 zakładów pracy **zadeklarowało zwolnienie** w najbliższym czasie 778 **pracowników** (23 zakłady i 610 pracowników przed rokiem).

Wydatki Funduszu Pracy na obsługę bezrobocia w okresie styczeń – wrzesień br. wyniosły 272,6 mln zł (o 20,7% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku). Na programy na rzecz promocji zatrudnienia przeznaczono 53,0% ogółu wydatków, a ich wielkość zmniejszyła się w skali roku o 31,4%. Wśród wydatków na programy na rzecz promocji zatrudnienia najwięcej środków przeznaczono na: dofinansowanie podejmowania działalności gospodarczej (55,9 mln zł), staże (34,4 mln zł). Na wypłatę zasiłków dla bezrobotnych wydano z Funduszu Pracy 105,7 mln zł, tj. o 4,7% mniej niż w okresie styczeń – wrzesień ub. roku.

Wynagrodzenia

We wrześniu br. odnotowano wzrost w skali roku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. wyniosło 5126,52 zł i było wyższe niż przed rokiem o 6,0% (we wrześniu 2018 r. w relacji do września 2017 r. wzrost o 7,8%), natomiast niższe niż w miesiącu poprzednim o 1,3%. W kraju przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie 5084,56 zł i wzrosło w porównaniu z wrześniem ub. roku o 6,6%, natomiast w stosunku do sierpnia br. zmniejszyło się o 0,8%.

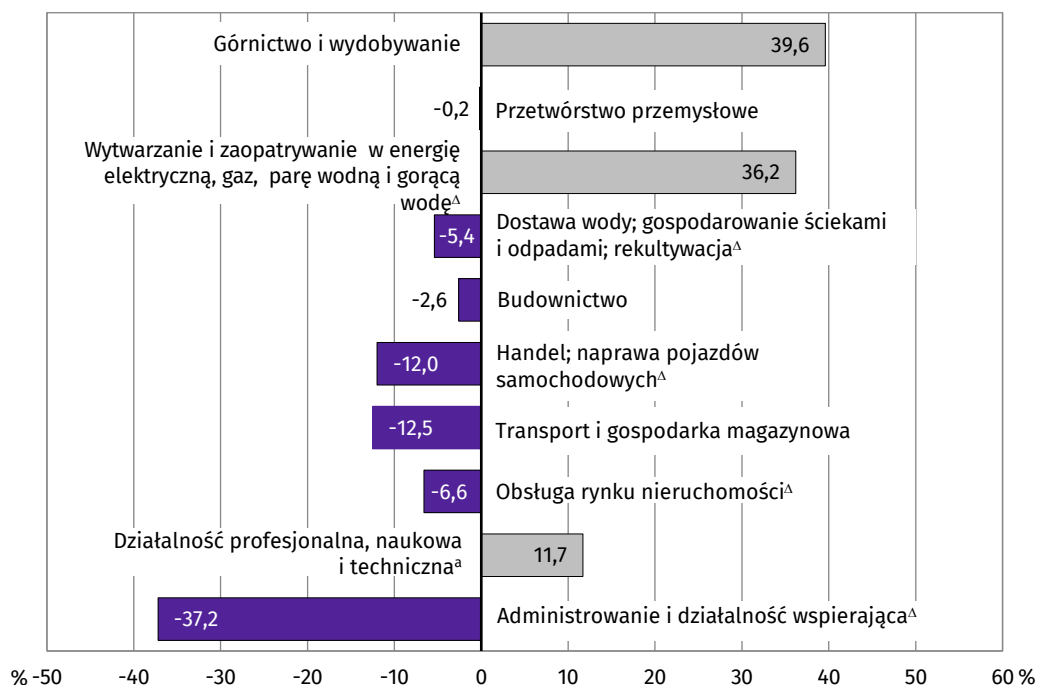
Tablica 4. Przeciętne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	IX 2019		I-IX 2019	
	w zł	IX 2018 = 100	w zł	I-IX 2018 = 100
OGÓŁEM	5126,52	106,0	5195,64	107,5
w tym:				
Przemysł	5516,59	105,8	5648,91	107,4
górnictwo i wydobywanie	7155,34	105,6	7940,00	112,9
przetwórstwo przemysłowe	5115,50	106,1	5095,96	106,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6982,31	104,2	7105,90	93,2
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4847,53	106,9	4806,46	106,2
Budownictwo	4994,84	107,1	4963,05	107,9
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4513,64	105,9	4494,35	106,7
Transport i gospodarka magazynowa	4488,24	106,2	4398,86	106,5
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4788,09	105,5	4685,16	106,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	5724,33	104,1	5853,53	106,3
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3219,32	108,6	3226,13	110,0

^a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

We wrześniu br. w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto odnotowano w 14 sekcjach sektora przedsiębiorstw (spośród 15 badanych), m.in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 10,0%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 8,6%) oraz w budownictwie (o 7,1%).

Wykres 5. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie we wrześniu 2019 r.

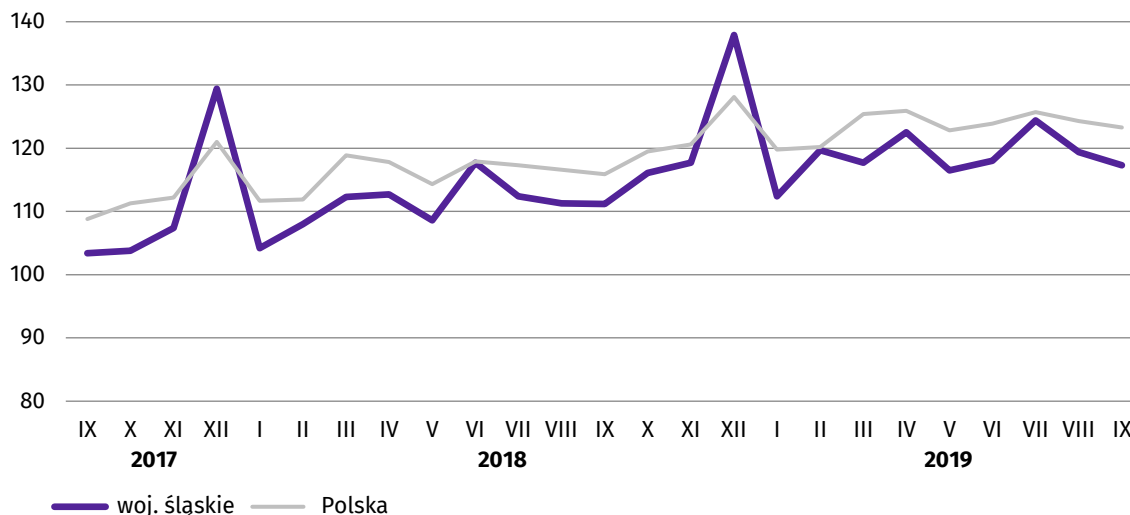


^a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto kształtujące się powyżej średniej wojewódzkiej we wrześniu br. zanotowano m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 39,6%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 36,2%). Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto poniżej średniej wojewódzkiej wystąpiły m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 37,2%) oraz w transporcie i gospodarce magazynowej (o 12,5%).

W okresie styczeń – wrzesień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 5195,64 zł i było wyższe o 7,5% niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto odnotowano we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw, z wyjątkiem wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (spadek o 6,8%). Wzrost płacy wystąpił m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 12,9%) oraz w administracji i działalności wspierającej (o 10,0%).

Wykres 6. Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw
przeciętne miesięczne 2015 = 100

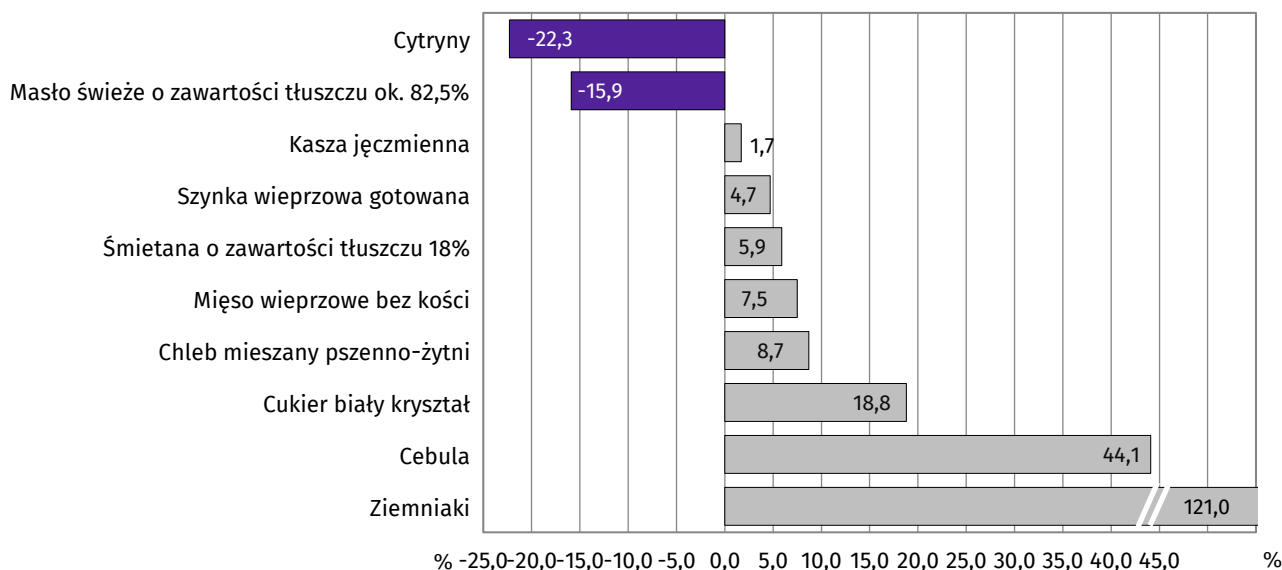


Ceny

Ceny artykułów żywnościowych we wrześniu br. były wyższe w porównaniu z cenami we wrześniu ub. roku. Wśród badanych reprezentantów należących do grupy „pieczywo i produkty zbożowe” podrożała m.in. bułka pszenna (o 12,2% – za 50 g), chleb mieszany pszenno-żytni (o 8,7%), mąka pszenna (o 7,8%) i ryż biały (o 7,0%).

Wśród wędlin konsumenci więcej płacili m.in. za kiełbasę suszoną (o 22,7%), kiełbasę wędzoną (o 14,7%) i szynkę wieprzową gotowaną (o 4,7%). Odnotowano wzrost cen mięsa np. wieprzowego bez kości – schab (o 7,5%) i wołowego bez kości z udźca (o 0,4%), natomiast spadek cen mięsa wołowego z kością – rostbef (o 0,5%).

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych we wrześniu 2019 r.
wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego



W grupie „mleko, sery i jaja” więcej niż we wrześniu ub. roku płacono m.in. za ser twarogowy półtłusty (o 8,7%), śmietanę o zawartości tłuszczu 18% (o 5,9% – za 200 g) i ser dojrzewający (o 2,1%), natomiast mniej płacono za mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 0,4%).

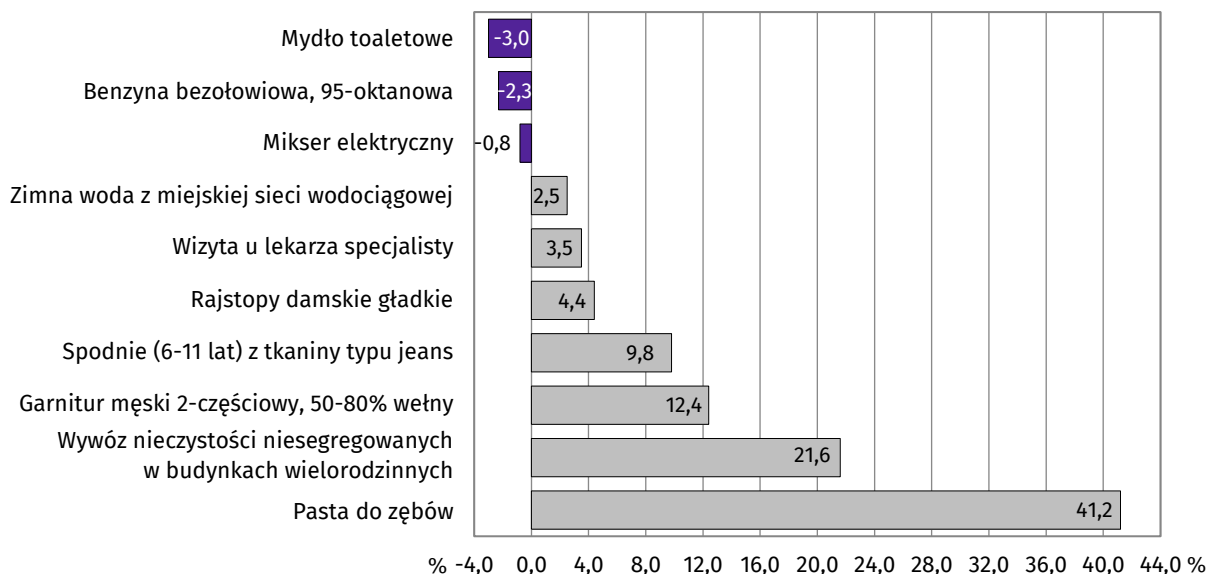
Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” konsumenci mniej płacili np. za margarynę (o 19,9%) i masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 15,9% – za 200 g), natomiast więcej płacili za olej jadalny produkcji krajowej (o 0,2%).

W grupie „owoce i warzywa” odnotowano wzrost cen jabłek (o 13,3%), natomiast spadek cen cytryn (o 22,3%) i pomarańczy (o 4,7%). Wśród warzyw konsumenci więcej płacili m.in. za ziemniaki (o 121,0%), cebulę (o 44,1%) oraz marchew (o 2,7%). Wśród pozostałych artykułów żywnościowych odnotowano wyższe ceny m.in. cukru (o 18,8%), czekolady mlecznej (o 2,6%), i soku jabłkowego (o 1,1%), natomiast niższa była cena kawy naturalnej mielonej (o 1,3%).

Ceny **artykułów nieżywnościowych** we wrześniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku były wyższe. Konsumenci płacili więcej m.in. za: pastę do mycia zębów (o 41,2%), garnitur męski 2-częściowy, 50-80% wełny (o 12,4%), półbuty damskie i męskie skórzane na podszewie nieskórzanej (odpowiednio o: 8,7% i 4,5%), ręcznik frotte z tkaniny bawełnianej o wym. 50x100 cm i rajstopy damskie gładkie 15-20 den (po 4,4%) oraz firankę białą wzorzystą (o 3,8%). Mniej płacono np. za koszulę męską, długi rękaw, min. 50% bawełny (o 1,8%), kuchnię mikrofalową (o 1,2%) oraz mikser elektryczny (o 0,8%).

We wrześniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku odnotowano wzrost cen większości **usług konsumpcyjnych**. Podrożały usługi związane ze zdrowiem w przychodni prywatnej lub spółdzielni np. wizyta u lekarza specjalisty (o 3,5%). Więcej trzeba było zapłacić za strzyżenie włosów głowy męskiej (o 18,8%), naprawę klejonego obuwia męskiego – wymiana zelówek i fleków (o 3,5%). Droższy był bilet wstępu do kina (o 0,3%). Wzrosły opłaty związane z użytkowaniem mieszkania, więcej płacono m.in. za: wywóz nieczystości niesegregowanych i segregowanych w budynkach wielorodzinnych (odpowiednio o: 21,6% i 18,2% – opłata od osoby), zaopatrzenie w ciepłą wodę (o 4,2% – za 1 m³) oraz zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 2,5% – za 1 m³). Mniej konsumenci płacili za benzynę silnikową bezołowiową 95-oktanową (o 2,3%), olej napędowy (o 1,4%) oraz węgiel kamienny (o 0,8%).

Wykres 8. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2019 r. wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego



Rolnictwo

Na rynku rolnym we wrześniu br. przeciętne ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna kukurydzy i ziemniaków) oraz produktów zwierzęcych (z wyjątkiem żywca wieprzowego) były niższe niż przed rokiem. W odniesieniu do sierpnia br. obniżyły się ceny skupu większości produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna jęczmienia, pszenżyta i owsa), a także średnie ceny skupu żywca wołowego i drobiowego, natomiast wzrosły przeciętne ceny skupu żywca wieprzowego i mleka.

W kraju w skali roku odnotowano spadek przeciętnych cen skupu większości produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna kukurydzy, owsa i ziemniaków) oraz średnich cen skupu produktów zwierzęcych (z wyjątkiem żywca wieprzowego). W porównaniu z poprzednim miesiącem obniżyły się przeciętne ceny skupu ziarna pszenicy, żyta, kukurydzy i ziemniaków oraz żywca wołowego i drobiowego, wzrosły natomiast średnie ceny skupu ziarna jęczmienia, pszenżyta i owsa oraz żywca wieprzowego i mleka.

Przeciętna temperatura powietrza na obszarze województwa śląskiego we wrześniu br. wyniosła 14,4°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000¹ o 1,2°C, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła poziom 32,1°C (Racibórz), a minimalna 3,1°C (Katowice). Średnia suma opadów atmosferycznych (84,6 mm) stanowiła 127,0% normy z okresu 1971–2000¹. Liczba dni z opadami, w zależności od rejonu województwa, wyniosła od 10 do 16.

Wrzesień br. był miesiącem umiarkowanie ciepłym. Temperatury w dzień osiągały 12–25°C, w nocy – 6–14°C. Temperatury we wszystkich dekadach września br. były wyrównane, nie odnotowano nocnych przymrozków. Zarówno ilość ciepła, jak i wilgotność gleby potrzebna do wegetacji roślin były wystarczające.

Wschody rzepaku były dobre, w końcu miesiąca rzepak znajdował się w fazie 4-5 liści, wschodziły wysiane we wrześniu br. zboża ozime. Dzięki poprawie uwilgotnienia gleby zaawansowanie orzek, prac uprawowych i siewów ozimin było dobre. Zbiory kukurydzy na kiszonkę, które rozpoczęto w końcu sierpnia br., były na ukończeniu. Opóźnione były zbiory kukurydzy na ziarno – zaawansowanie na poziomie około 5-10%.

Tablica 5. Skup zbóż podstawowych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII – IX 2019		IX 2019		
	w tys. t	VII – IX 2018 = 100	w tys. t	IX 2018 = 100	VIII 2019 = 100
OGÓŁEM^{bc}	39,4	103,0	8,8	122,4	52,2
w tym:					
Pszenica	26,8	88,1	5,3	91,7	40,5
Żyto	2,3	246,5	0,7	349,0	69,3

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. **b** Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. **c** Łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Skup ziarna zbóż podstawowych (łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec – wrzesień 2019 r. ukształtował się na poziomie 39,4 tys. ton, tj. o 3,0% wyższym od uzyskanego w analogicznym okresie poprzedniego roku gospodarczego, przy czym skup ziarna pszenicy wyniósł 26,8 tys. ton (o 11,9% mniej), a skup ziarna żyta – 2,3 tys. ton (o 146,5% więcej).

We wrześniu br. skup ziarna zbóż podstawowych osiągnął poziom 8,8 tys. ton i był wyższy od poziomu skupu uzyskanego przed rokiem o 22,4%, natomiast w porównaniu z poprzednim miesiącem obniżył się o 47,8%. Ziarna pszenicy skupiono 5,3 tys. ton, tj. mniej niż we wrześniu ub. roku i sierpniu br. odpowiednio o: 8,3% i 59,5%, a ziarna żyta – 0,7 tys. ton, tj. prawie 3,5-krotnie więcej niż przed rokiem, ale o 30,7% mniej niż przed miesiącem.

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I – IX 2019		IX 2019		
	w tys. t	I – IX 2018 = 100	w tys. t	IX 2018 = 100	VIII 2019 = 100
Żywiec rzeźny ^b	110,7	94,8	9,3	105,7	92,1
w tym:					
bydło (bez cieląt)	11,5	65,5	0,5	109,8	115,1
trzoda chlewna	29,0	86,5	2,2	110,4	114,5
drób	69,5	108,7	6,7	104,0	85,5
Mleko ^c	190,8	102,1	19,6	99,3	95,1

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. **b** Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. **c** W milionach litrów.

¹ Przepiętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Bielsku-Białej, Częstochowie, Katowicach i Raciborzu.

Skup żywca rzeźnego (w wadze żywej) według siedziby producenta w okresie styczeń – wrzesień br. ukształtował się na poziomie 110,7 tys. ton, tj. o 5,2% niższym od uzyskanego w analogicznym okresie ub. roku. Skup żywca wołowego obniżył się o 34,5%, a żywca wieprzowego – o 13,5%, natomiast skup żywca drobiowego wzrósł o 8,7%.

We wrześniu br. producenci z województwa śląskiego dostarczyli do skupu 9,3 tys. ton żywca rzeźnego, tj. więcej niż przed rokiem (o 5,7%), ale mniej niż przed miesiącem (o 7,9%). W skali roku wzrósł skup żywca wieprzowego (o 10,4%), wołowego (o 9,8%) i drobiowego (o 4,0%). W odniesieniu do poprzedniego miesiąca skupiono mniej żywca drobiowego (o 14,5%), natomiast więcej żywca wołowego (o 15,1%) i wieprzowego (o 14,5%).

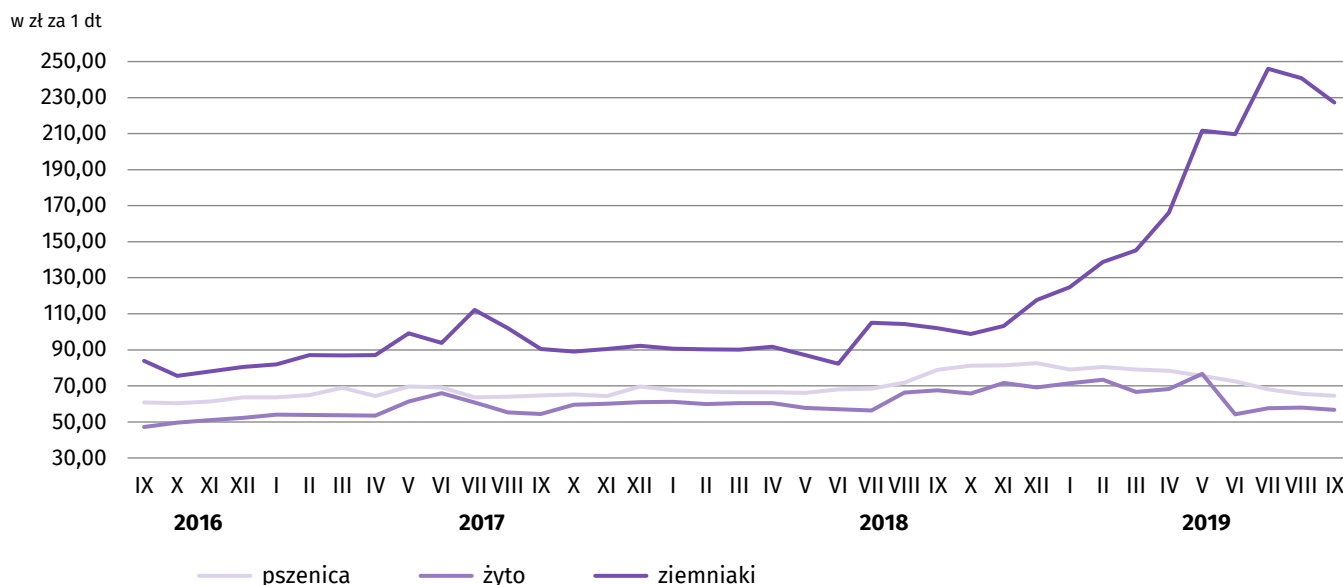
Tablica 7. Przeciętne ceny wybranych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	IX 2019			I-IX 2019		IX 2019			I-IX 2019	
	w zł	IX 2018 = = 100	VIII 2019 = = 100	w zł	I-IX 2018 = = 100	w zł	IX 2018 = = 100	VIII 2019 = = 100	w zł	I-IX 2018 = = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	64,45	81,6	98,4	71,90	104,5	93,40	102,8	101,4	95,00	109,8
żyto	56,73	83,9	98,0	65,53	107,5	79,67	101,9	105,1	81,25	106,8
Ziemniaki ^b za 1 dt	93,91	151,9	62,2	148,17	230,8	227,26	222,6	94,4	190,01	202,6
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	5,91	89,1	99,6	5,65	101,2	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,88	126,9	101,4	5,11	115,0	.	x	x	.	x
drób	3,60	97,0	96,4	3,62	98,9	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodarskie za 1 szt. - prosię na chów	.	x	x	.	x	.	x	x	220,00	96,6
Mleko za 1 hl	130,04	99,1	101,2	133,93	101,6	.	x	x	.	x

a W skupie bez ziarna siewnego. **b** Na targowiskach – jadalne późne.

Przeciętna cena skupu 1 dt ziarna pszenicy we wrześniu br. wyniosła 64,45 zł i obniżyła się zarówno w porównaniu z wrześniem ub. roku (o 18,4%), jak i w odniesieniu do poprzedniego miesiąca (o 1,6%). Średnia cena skupu 1 dt ziarna żyta ukształtowała się na poziomie 56,73 zł i była niższa niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 16,1% i 2,0%.

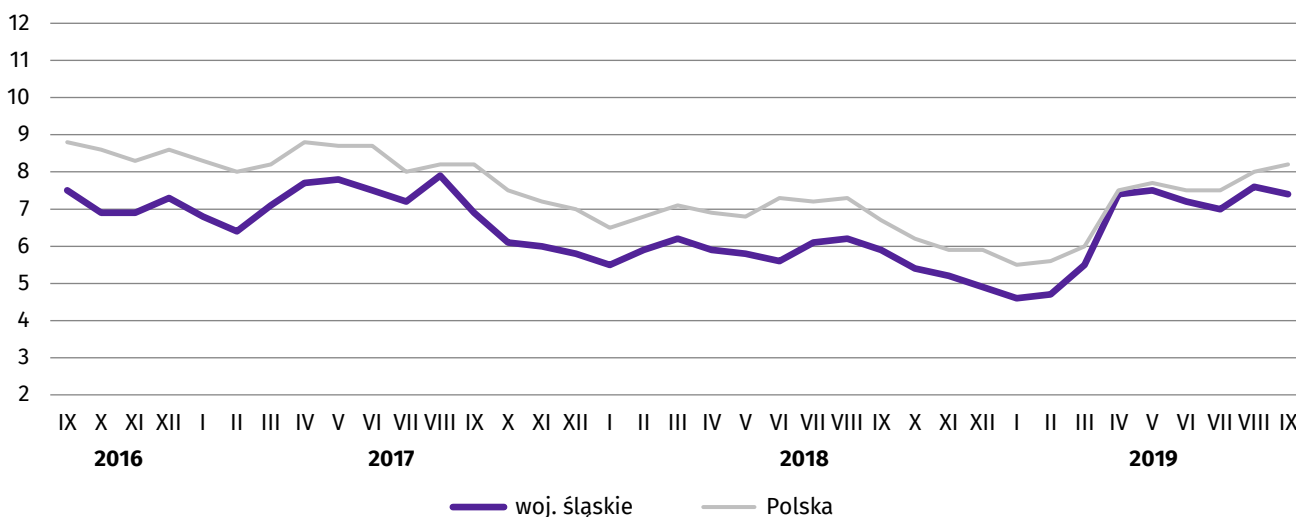
Wykres 9. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków



Przeciętna cena 1 dt ziarna pszenicy na targowiskach we wrześniu br. wyniosła 93,40 zł i wzrosła w skali roku i miesiąca odpowiednio o: 2,8% i 1,4%. Średnia cena targowiskowa ziarna żyta ukształtowała się na poziomie 79,67 zł za 1 dt, tj. wyższym niż przed rokiem (o 1,9%) i miesiącem (o 5,1%). Przeciętna cena ziemniaków jadalnych na targowiskach wyniosła 227,26 zł za 1 dt i była ponad 2-krotnie wyższa w porównaniu z ceną uzyskaną przed rokiem, natomiast w odniesieniu do poprzedniego miesiąca obniżyła się o 5,6%.

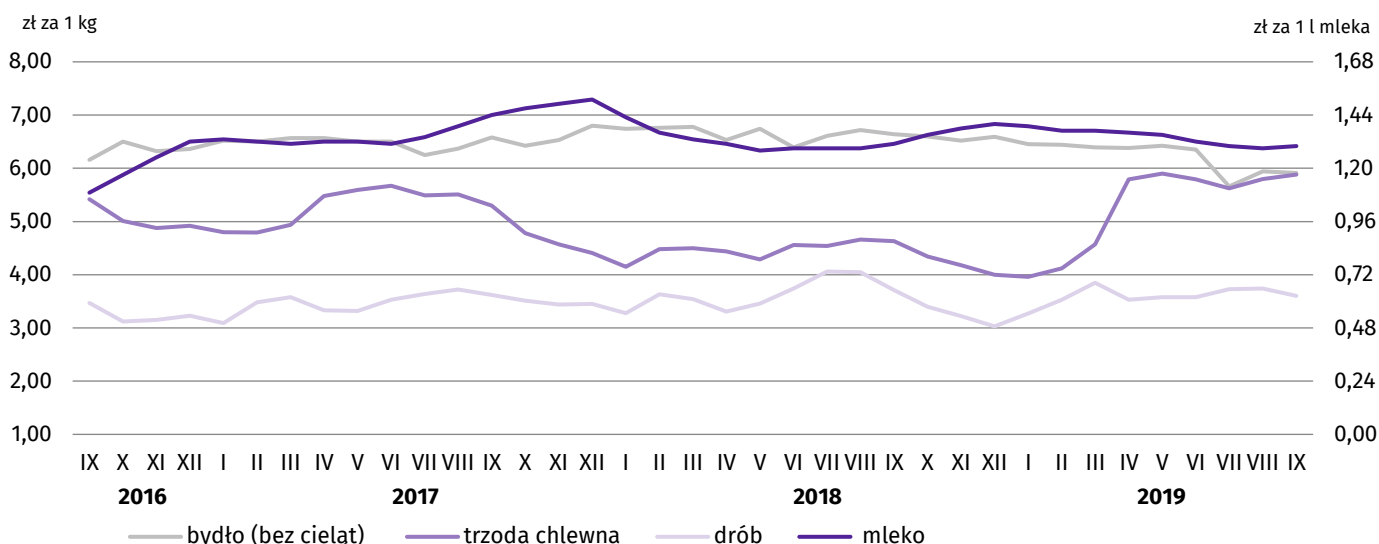
Relacja ceny skupu 1 kg żywca wieprzowego do ceny 1 kg żyta na targowiskach we wrześniu br. wyniosła 7,4 wobec 5,9 przed rokiem i 7,6 przed miesiącem, co świadczy o poprawie opłacalności chowu trzody chlewnej w skali roku, natomiast o pogorszeniu opłacalności w porównaniu z poprzednim miesiącem.

Wykres 10. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



Skup mleka krowiego w okresie styczeń – wrzesień br. wyniósł 190,8 mln litrów i był o 2,1% większy niż w analogicznym okresie ub. roku. Dostawy mleka krowiego do skupu we wrześniu br. ukształtowały się na poziomie 19,6 mln litrów, tj. niższym niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 0,7% i 4,9%. Przeciętna cena mleka krowiego w skupie wyniosła 130,04 zł za 100 litrów, tj. mniej niż we wrześniu ub. roku (o 0,9%), ale więcej niż w sierpniu br. (o 1,2%).

Wykres 11. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



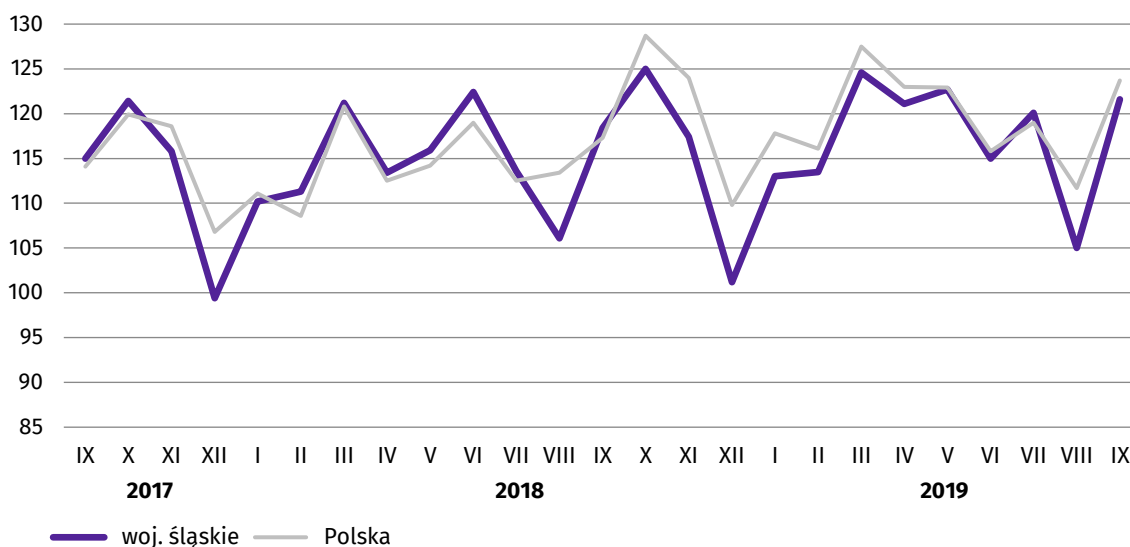
Przemysł i budownictwo

We wrześniu br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) była wyższa niż we wrześniu ub. roku. W skali roku zanotowano spadek zarówno produkcji sprzedanej budownictwa, jak i produkcji budowlano-montażowej.

Produkcja sprzedana przemysłu we wrześniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 20671,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,7% wyższa niż przed rokiem (we wrześniu 2018 r. w stosunku do września 2017 r. wyższa o 2,8%) oraz wyższa w relacji do miesiąca poprzedniego o 15,8%.

We wrześniu br. wzrost produkcji sprzedanej w skali roku odnotowano w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 9,1%) i w przetwórstwie przemysłowym (o 3,1%), którego udział w produkcji sprzedanej przemysłu stanowił 85,8%. Spadek produkcji sprzedanej odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 4,7%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 1,3%).

Wykres 12. Dynamika produkcji sprzedanej przemysłu
przeciętna miesięczna 2015 = 100; ceny stałe



We wrześniu br., w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku, wzrost produkcji sprzedanej przemysłu odnotowano w 24 działach (spośród 32 badanych). Spośród działów o największym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu (powyżej 600 mln zł), wyższą niż przed rokiem sprzedaż odnotowano m. in. w produkcji: wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 11,9%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 9,3%), wyrobów z metali (o 5,7%) oraz urządzeń elektrycznych (o 5,4%). Spadek sprzedaży obserwowano m.in. w produkcji artykułów spożywczych o 4,2% oraz w wydobywaniu węgla kamiennego i węgla brunatnego (lignitu) o 0,5%.

W porównaniu z sierpniem br. wzrost produkcji sprzedanej odnotowano we wszystkich sekcjach przemysłu. Największy wzrost wystąpił w przetwórstwie przemysłowym (o 17,8%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 8,2%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 45,7 tys. zł i w odniesieniu do września ub. roku była wyższa (w cenach stałych) o 1,4%, przy wzroście przeciętnej liczby zatrudnionych oraz przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o: 1,3% i 5,8%.

Tablica 8. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu

WYSZCZEGÓLNIENIE	IX 2019	I-IX 2019	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM	102,7	102,6	100,0
Górnictwo i wydobywanie	98,7	93,0	8,6
w tym wydobywanie węgla kamiennego i węgla brunatnego (lignitu)	99,5	92,8	8,1
Przetwórstwo przemysłowe	103,1	103,6	85,4
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	95,8	96,9	6,9
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	111,9	111,4	6,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	109,3	110,2	5,1
metali	100,4	99,2	14,1
wyrobów z metali ^Δ	105,7	108,3	9,9
urządzeń elektrycznych	105,4	108,9	4,0
maszyn i urządzeń ^Δ	82,9	98,1	2,6
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	100,1	101,6	22,9
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	95,3	98,7	3,3
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	109,1	105,5	2,7

W okresie styczeń – wrzesień br. wartość produkcji sprzedanej przemysłu wyniosła 180892,5 mln zł (w cenach bieżących) i była o 2,6% wyższa (w cenach stałych) niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost produkcji zanotowano w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 5,5%) i w przetwórstwie przemysłowym (o 3,6%), natomiast spadek w górnictwie i wydobywaniu (o 7,0%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,3%). Wyższą sprzedaż odnotowano w 21 działach przemysłu (spośród 32 badanych).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) we wrześniu br. wyniosła 2095,6 mln zł i była niższa o 10,6% niż we wrześniu ub. roku, ale wyższa o 5,5% w porównaniu z miesiącem poprzednim.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 38,8 tys. zł i była o 12,0% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnej liczby zatrudnionych o 1,6% oraz przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 7,1%.

Wartość **produkcji budowlano-montażowej** (stanowiącej 51,9% produkcji sprzedanej budownictwa) zrealizowanej we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 1088,3 mln zł i była o 3,3% niższa od uzyskanej we wrześniu ub. roku. Spadek produkcji odnotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej o 9,7% oraz realizujących roboty budowlane specjalistyczne – o 3,3%. Wzrost produkcji odnotowano jedynie w przedsiębiorstwach specjalizujących się w budowie budynków (o 6,1%).

Tablica 9. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej

WYSZCZEGÓLNIENIE	IX 2019	I-IX 2019	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM	96,7	105,4	100,0
Budowa budynków ^Δ	106,1	107,9	31,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	90,3	103,4	38,3
Roboty budowlane specjalistyczne	96,7	105,7	30,7

W okresie styczeń – wrzesień br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 8454,5 mln zł i wzrosła w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 5,4%.

Budownictwo mieszkaniowe

We wrześniu br. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż w analogicznym okresie ub. roku (o 10,6%). Większa była liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 72,9%), natomiast mniejsza liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 14,5%).

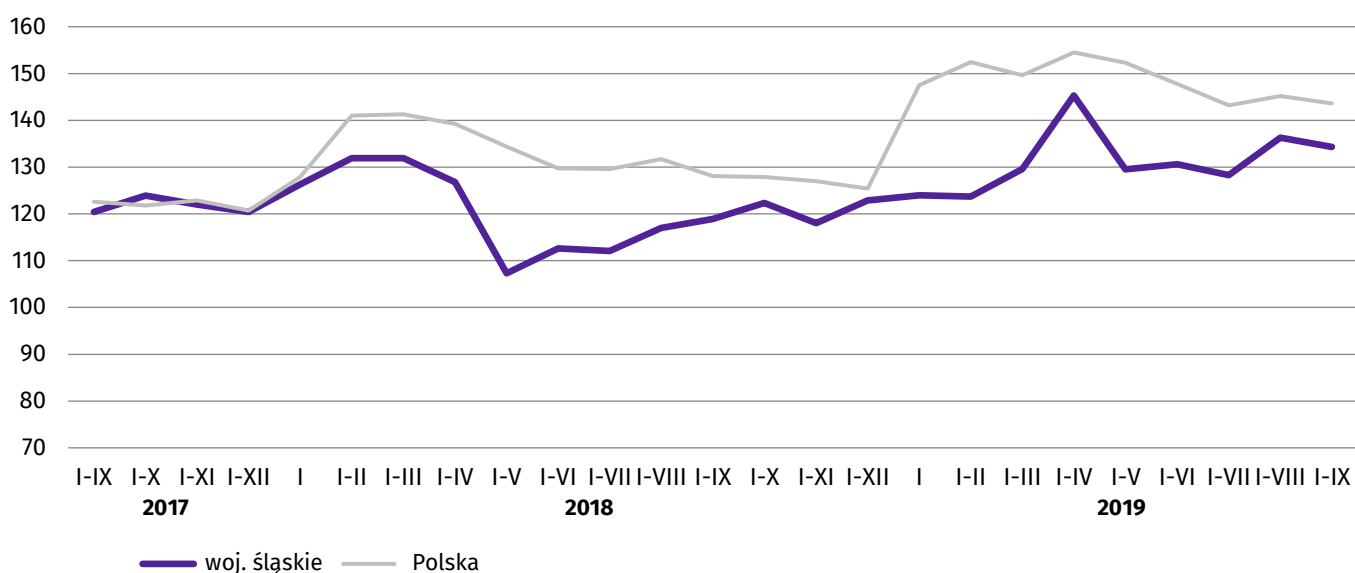
Według wstępnych danych², we wrześniu br. **oddano do użytkowania** 1007 mieszkań, tj. o 119 (o 10,6%) mniej niż przed rokiem i o 374 (o 27,1%) mniej niż w sierpniu br. W kraju oddano 17722 mieszkania, tj. więcej niż we wrześniu ub. roku (o 27,4%), ale mniej niż w sierpniu br. (o 0,1%).

Najwięcej mieszkań przekazali do użytkowania inwestorzy w budownictwie indywidualnym – 600, tj. więcej niż w analogicznym okresie ub. roku o 20,2% oraz w przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 407, tj. mniej o 10,0%. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie śląskim we wrześniu br. stanowiły 5,7% ogółu mieszkań oddanych w kraju.

Tablica 10. Mieszkania oddane do użytkowania w okresie styczeń – wrzesień 2019 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2018 = 100	
OGÓŁEM	9771	100,0	112,9	108,1
Indywidualne	5307	54,3	99,2	142,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	4141	42,4	149,0	68,2
Spółdzielcze	1	0,0	25,0	214,0
Komunalne	150	1,5	102,0	49,8
Spółeczne czynszowe	172	1,8	46,5	59,9

Wykres 13. Dynamika mieszkań oddanych do użytkowania
analogiczny okres 2015 = 100

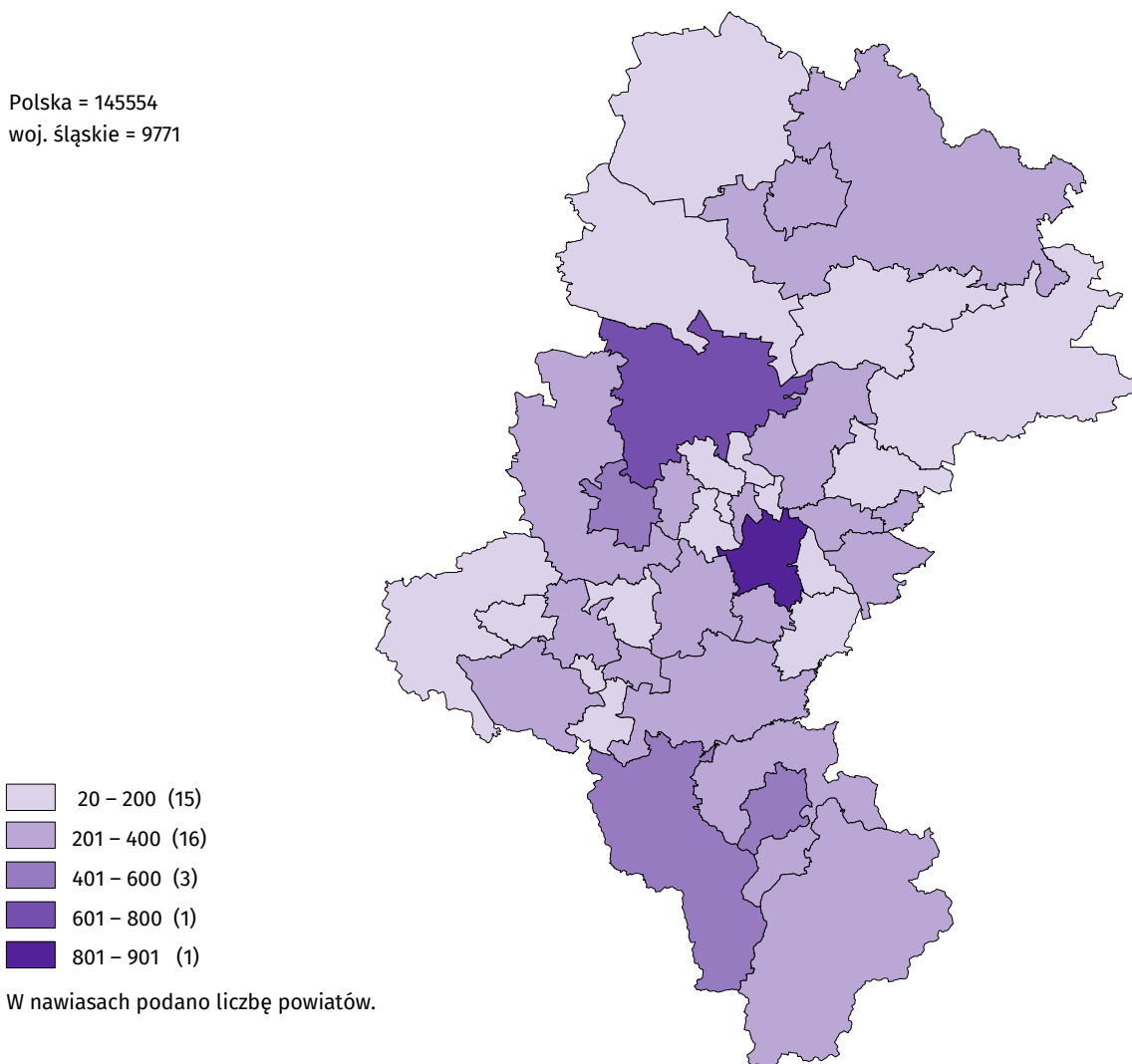


² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

W okresie styczeń – wrzesień br. oddano do użytkowania 9771 mieszkań, tj. o 1120 więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Więcej mieszkań przekazano do użytkowania w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 1362) i komunalnym (o 3), mniej natomiast w budownictwie indywidualnym (o 41), społecznym czynszowym (o 198) oraz spółdzielczym (o 3).

Przeciętna powierzchnia 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń – wrzesień br. wyniosła 108,1 m² i była mniejsza niż w tym samym okresie ub. roku (o 6,1 m²). Mniejszą przeciętną powierzchnię posiadały mieszkania oddane w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 4,5 m²), natomiast większą – mieszkania zrealizowane m.in. w budownictwie komunalnym (o 12,3 m²), społecznym czynszowym (o 9,3 m²) i indywidualnym (o 0,1 m²).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń – wrzesień 2019 r.



W okresie styczeń – wrzesień br. najczęściej mieszkań przekazali do użytkowania inwestorzy w Katowicach – 901, następnie w powiecie tarnogórskim – 626, Gliwicach – 507 i Bielsku-Białej – 495. Najmniej mieszkań oddano do użytkowania w Świętochłowicach – 20.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej w województwie oddano w powiatach: raciborskim (161,9 m²), zawierciańskim (161,8 m²), kłobuckim (154,6 m²) i były to w większości mieszkania wybudowane przez inwestorów indywidualnych.

Mieszkania o najmniejszej przeciętnej powierzchni przekazano do użytkowania w Katowicach (65,1 m²), Chorzowie (68,5 m²), Siemianowicach Śląskich (71,8 m²), gdzie odnotowano duży udział mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem.

We wrześniu br. wydano **pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** na budowę 2269 mieszkań, tj. o 957 więcej niż we wrześniu ub. roku. Wydane pozwolenia dotyczyły głównie mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem (65,9%) oraz budowanych przez inwestorów indywidualnych (34,1%).

We wrześniu br. **rozpoczęto budowę** 1335 mieszkań (o 227 mniej niż we wrześniu ub. roku), z tego 55,9 stanowiły mieszkania budowane przez inwestorów indywidualnych, 41,0% - przeznaczone na sprzedaż lub wynajem oraz 3,1% - w budownictwie społecznym czynszowym.

Tablica 11. Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkania, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń – wrzesień 2019 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2018 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2018 = 100
OGÓŁEM	16088	100,0	109,9	13188	100,0	85,6
Indywidualne	6864	42,7	104,1	6892	52,3	100,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	8833	54,9	112,1	5946	45,1	73,2
Spółdzielcze	2	0,0	100,0	–	x	x
Komunalne	258	1,6	516,0	10	0,1	6,3
Spółeczne czynszowe	131	0,8	113,9	340	2,6	155,3

Rynek wewnętrzny

We wrześniu br. w skali roku odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej, wzrosła również sprzedaż hurtowa zarówno w przedsiębiorstwach handlowych, jak i w przedsiębiorstwach hurtowych.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe we wrześniu br. była o 17,6% wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku (we wrześniu 2018 r., w stosunku do września 2017 r., odnotowano wzrost o 5,2%), natomiast niższa niż przed miesiącem o 2,3%. We wrześniu br. w skali roku wzrost sprzedaży detalicznej odnotowano m.in. w pozostałej sprzedaży detalicznej w niewyspecjalizowanych sklepach (o 82,9%) oraz w handlu paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 44,8%), farmaceutykami, kosmetykami, sprzętem ortopedycznym (o 40,0%).

W okresie styczeń – wrzesień br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej o 17,9%. Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupach: pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 61,8%), paliwa stałe, ciekłe i gazowe (o 49,1%), farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 37,9%).

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej

WYSZCZEGÓLNIENIE	IX 2019	I-IX 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
OGÓŁEM^a	117,6	117,9	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	104,0	105,5	14,5
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	144,8	149,1	19,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	110,4	109,1	24,3
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	182,9	161,8	2,1
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	140,0	137,9	9,2
Tekstylia, odzież, obuwie	119,6	114,0	1,8
Mebłe, RTV, AGD	100,2	110,4	7,3
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	107,9	108,1	9,9
Pozostałe	113,7	112,4	11,0

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

We wrześniu br. w porównaniu z wrześniem ub. roku **sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) była wyższa zarówno w przedsiębiorstwach handlowych, jak i w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio o: 7,4% i 7,8%.

W okresie styczeń – wrzesień br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa była wyższa zarówno w przedsiębiorstwach handlowych, jak i hurtowych odpowiednio o: 2,7% i 2,0%.

Opracowanie merytoryczne

Kontakt:



katowice.stat.gov.pl

Urząd Statystyczny w Katowicach

tel: 32 779 12 00, 32 258 51 55



@Katowice_STAT

ul. Owocowa 3

faks: 32 779 13 00

40-158 Katowice

e-mail: SekretariatUSKce@stat.gov.pl

Powiązane opracowania

[Sytuacja społeczno-gospodarcza kraju](#)

[Biuletyn statystyczny województwa śląskiego](#)

[Koniunktura gospodarcza w województwie śląskim](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

[Dziedzinowe Bazy Wiedzy](#)

[Rejestr REGON](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Ceny skupu](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Mieszkania, których budowę rozpoczęto](#)

[Przedsiębiorstwo handlowe](#)