

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa śląskiego w październiku 2018 r.

29.11.2018 r.
Nr 10/2018

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe o 2,6% niż przed rokiem oraz wyższe o 0,1% w porównaniu z miesiącem poprzednim.
- Liczba zarejestrowanych bezrobotnych zmniejszyła się w ujęciu rocznym (o 17,1%) i w skali miesiąca (o 1,9%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 4,3% i była niższa niż w końcu października ub. roku oraz niższa w porównaniu z wrześniem br. Do urzędów pracy zgłoszono w październiku br. mniej ofert pracy niż przed rokiem (o 17,1%), ale więcej niż przed miesiącem (o 6,4%). W końcu października br. na 1 ofertę pracy przypadało 5 bezrobotnych, tj. mniej niż w końcu października ub. roku.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło o 12,1% w ujęciu rocznym oraz o 4,4% w relacji do miesiąca poprzedniego.
- Na rynku rolnym w skali roku odnotowano wzrost skupu ziarna zbóż podstawowych (o 4,1%) i żywca rzeźnego (o 6,8%). Przeciętne ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna owsa) oraz żywca wołowego były wyższe niż przed rokiem, obniżyły się natomiast średnie ceny skupu żywca drobiowego i wieprzowego oraz mleka. Średnie ceny targowiskowe produktów pochodzenia roślinnego były wyższe niż przed rokiem, obniżyła się natomiast przeciętna cena za prosię na chów.
- Produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) była o 2,8% wyższa niż przed rokiem oraz o 5,6% wyższa niż w poprzednim miesiącu.
- Produkcja sprzedana budownictwa oraz produkcja budowlano-montażowa były wyższe niż w październiku ub. roku odpowiednio o: 8,7% i 8,3%.
- W październiku br. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż w analogicznym okresie ub. roku. Mniejsza była liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, natomiast większa liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto.
- Sprzedaż detaliczna ukształtowała się na wyższym poziomie niż w analogicznym miesiącu ub. roku (o 14,6%), na wyższym poziomie ukształtowała się również sprzedaż hurtowa w jednostkach handlowych (o 13,1%) oraz w jednostkach hurtowych (o 8,7%).
- W okresie styczeń – wrzesień br. wyniki finansowe przedsiębiorstw niefinansowych (z wyjątkiem wyniku na pozostałej działalności operacyjnej) były mniej korzystne niż w analogicznym okresie ub. roku. Pogorszyły się również podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe.
- Nakłady inwestycyjne badanych przedsiębiorstw na nowe obiekty majątkowe oraz ulepszenie istniejących poniesione w okresie styczeń – wrzesień br. były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku o 21,4%. Najwięcej środków przeznaczono na maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia (6431,4 mln zł). W okresie trzech kwartałów br. inwestorzy rozpoczęli realizację mniejszej ilości nowych inwestycji o niższej łącznej wartości kosztorysowej niż w analogicznym okresie ub. roku.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	16
Rynek wewnętrzny	18
Wyniki finansowe przedsiębiorstw niefinansowych	19
Nakłady inwestycyjne	21
Wybrane dane o województwie śląskim	24

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie śląskim w listopadzie 2018 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Katowicach katowice.stat.gov.pl w dniu 30 listopada 2018 r.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
Sekcje	
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
Zakwaterowanie i gastronomia	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
Obsługa rynku nieruchomości	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
Administrowanie i działalność wspierająca	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Działy	
Produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej	Wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej
Produkcja wyrobów z metali	Produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
Produkcja maszyn i urządzeń	Produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
Gospodarka odpadami; odzysk surowców	Działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
Budowa budynków	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (-)	zjawisko nie wystąpiło
Kropka (.)	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych
Znak x	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe
„W tym”	oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy
Znak Δ	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji
Znak *	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych

Inne dane charakteryzujące województwo śląskie można znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Katowicach oraz w publikacjach ogólnopolskich Głównego Urzędu Statystycznego, a także na stronach katowice.stat.gov.pl

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

W październiku br. wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku był niższy niż przed rokiem. Stopa bezrobocia w skali roku obniżyła się.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w październiku br. ukształtowało się na poziomie 777,4 tys. osób i było o 2,6% wyższe niż w październiku ub. roku oraz o 0,1% wyższe niż we wrześniu br. (w październiku 2017 r., w porównaniu z październikiem 2016 r., zwiększyło się o 3,9%). W kraju przeciętna liczba zatrudnionych w sektorze przedsiębiorstw wyniosła 6227,3 tys. osób i wzrosła w ujęciu rocznym o 3,2%.

Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

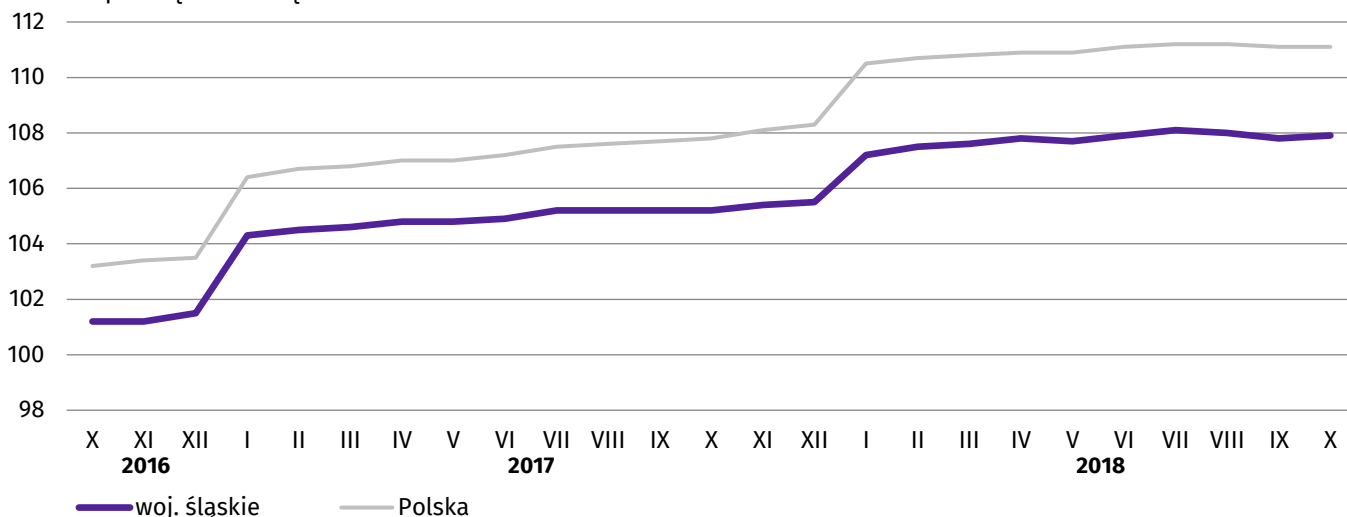
WYSZCZEGÓLNIENIE	X 2018		I – X 2018	
	w tys.	X 2017 = 100	w tys.	I – X 2017 = = 100
OGÓŁEM	777,4	102,6	777,2	102,8
w tym:				
Przemysł	446,0	102,0	446,4	102,3
górnictwo i wydobywanie	82,5	99,8	83,3	99,7
przetwórstwo przemysłowe	335,1	102,8	334,5	103,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	10,1	96,7	10,2	96,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	18,4	100,6	18,4	99,9
Budownictwo	53,1	105,6	53,5	105,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	108,0	100,7	107,4	100,1
Transport i gospodarka magazynowa	50,4	105,8	49,7	105,5
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	14,1	100,0	14,3	99,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	22,1	104,9	21,7	102,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	42,2	102,6	43,1	108,0

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W październiku br., w porównaniu z październikiem ub. roku, wzrost przeciętnej liczby zatrudnionych odnotowano m.in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,6%), informacji i komunikacji (o 7,2%) oraz w transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,8%). Spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 3,3%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 0,2%).

Wykres 1. Dynamika przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw

przeciętne miesięczne 2015 = 100



W okresie styczeń – październik br. przeciętna liczba zatrudnionych w sektorze przedsiębiorstw wyniosła 777,2 tys. osób i była wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku o 2,8%.

W urzędach pracy w końcu października br. liczba **zarejestrowanych bezrobotnych** wyniosła 79,4 tys. i zmniejszyła się zarówno w porównaniu z końcem października ub. roku o 16,4 tys. (o 17,1%), jak i w relacji do końca września br. o 1,5 tys. (o 1,9%). Udział kobiet wśród ogółu bezrobotnych wyniósł 59,1% (58,2% w końcu października ub. roku).

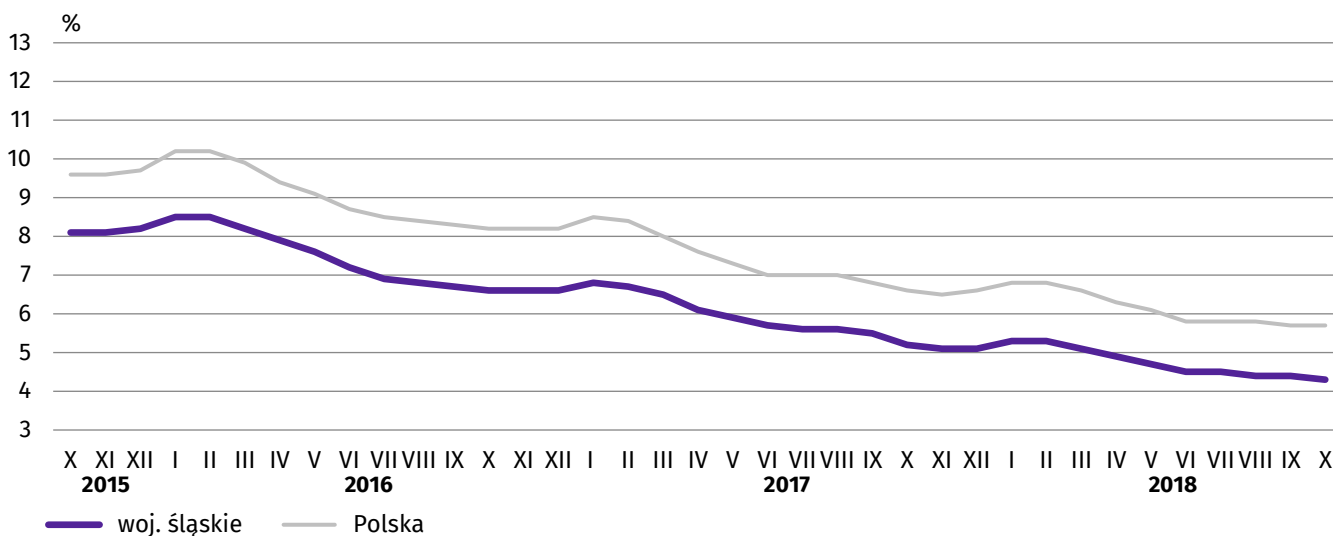
Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	X 2017	2018	
		IX	X
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	95,8	80,9	79,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	16,9	13,7	14,2
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	22,0	15,2	15,8
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	5,2	4,4	4,3

W końcu października br. stopa bezrobocia wyniosła 4,3% (w kraju – 5,7%) i była o 0,9 p. proc. niższa niż przed rokiem oraz o 0,1 p. proc. niższa niż w końcu września br. W rankingu województw, województwo śląskie pod względem stopy bezrobocia znalazło się na 2. miejscu. Niższą stopę bezrobocia zanotowano jedynie w województwie wielkopolskim (3,1%). Biorąc pod uwagę przekrój terytorialny według powiatów odnotowuje się znaczne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Najwyższą stopę bezrobocia zanotowano w Bytomiu (9,6% wobec 11,3% w końcu października ub. roku) oraz powiecie będzińskim (7,8% wobec 8,9%), natomiast najniższą w Katowicach (1,7% wobec 2,2%) i Bielsku-Białej (1,9% wobec 2,5%). W porównaniu z końcem października ub. roku stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach, w tym w największym stopniu w powiecie myszkowskim (o 2,7 p. proc.).

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego

Stan w końcu miesiąca



W październiku br. liczba **nowo zarejestrowanych bezrobotnych** wyniosła 14,2 tys. osób i zmniejszyła się w skali roku (o 16,0%), ale wzrosła w relacji do poprzedniego miesiąca (o 3,6%). Liczną grupę tworzyły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział wśród nowo zarejestrowanych zmniejszył się w relacji do października ub. roku (o 0,2 p. proc. do 78,3%). Zmniejszył się również odsetek absolwentów (o 1,0 p. proc. do 10,2%), dotychczas niepracujących (o 0,7 p. proc. do 14,6%), osób zamieszkałych na wsi (o 0,5 p. proc. do 21,1%) oraz zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładów pracy (o 0,1 p. proc. do 3,4%).

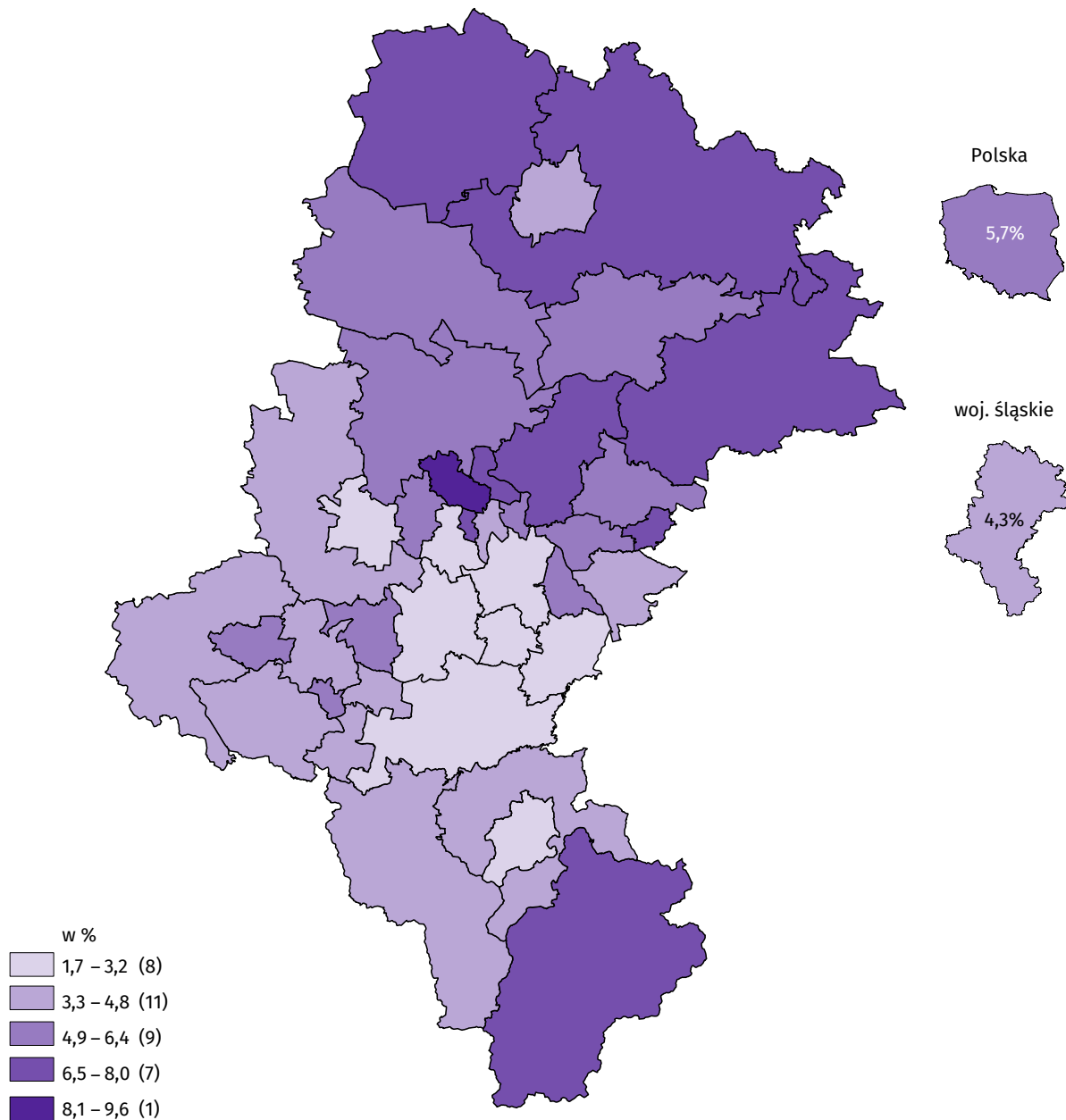
W październiku br. z ewidencji urzędów pracy **wyrejestrowano** 15,8 tys. osób, tj. mniej niż w październiku ub. roku (o 28,4%), ale więcej niż we wrześniu br. (o 3,6%). Z tytułu podjęcia pracy wyłączono 8,0 tys. osób (9,9 tys. w październiku ub. roku). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 6,1 p. proc. do 50,9%). Obniżył się odsetek osób wyłączonych z ewidencji na skutek rozpoczęcia szkolenia lub stażu u pracodawcy (o 2,1 p. proc. do 4,7%) oraz nabycia praw emerytalnych lub rentowych (o 1,2 p. proc. do 0,4%). Zmniejszył się także odsetek osób, które osiągnęły wiek emerytalny (o 11,7 p. proc. do 1,1%). Odsetek osób, które nabyły prawa do świadczeń przedemerytalnych wyniósł 1,1% (podobnie jak przed rokiem). W relacji do października ub. roku zwiększył się natomiast udział osób, które nie potwierdziły

gotowości do pracy (o 4,1 p. proc. do 23,1%), odmówiły bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 0,1 p. proc. do 3,5%) oraz dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 1,2 p. proc. do 5,6%).

W końcu października br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 68,2 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wyniósł 85,9% (86,4% w końcu października ub. roku).

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w październiku 2018 r.

Stan w końcu miesiąca



Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu października br. liczyli 65,2 tys. osób i stanowili 82,2% ogółu bezrobotnych. W skali roku liczba osób w szczególnej sytuacji na rynku pracy zmniejszyła się o 18,5%. Do osób będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem wyniósł 49,2%. Osoby do 30. roku życia stanowiły 23,7% bezrobotnych, a osoby powyżej 50. roku życia – 28,4%. Udział osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6. roku życia wyniósł 20,5%, a niepełnosprawnych – 7,3%. Odsetek osób korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej wyniósł 2,6% bezrobotnych.

Tablica 3. Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy^a

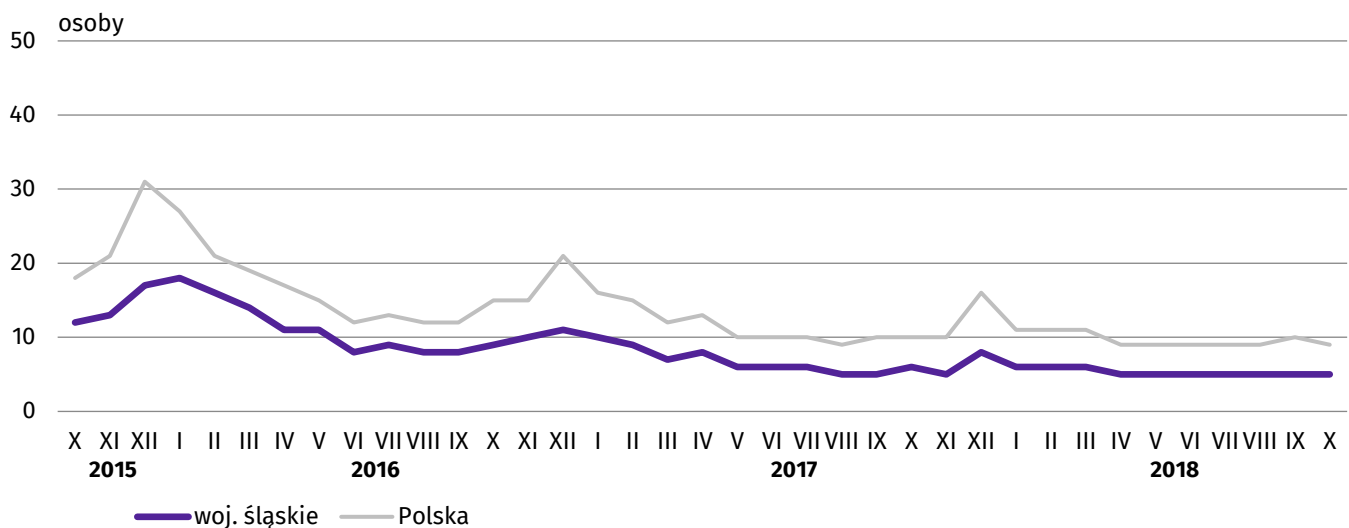
BEZROBOTNI ^a	X 2017	2018	
		IX	X
	w tysiącach		
Do 30. roku życia	23,2	19,1	18,8
w tym do 25. roku życia	11,2	8,8	8,7
Długotrwale bezrobotni ^b	49,1	40,1	39,1
Powyżej 50. roku życia	27,6	22,8	22,6
Korzystający ze świadczeń pomocy społecznej	3,1	2,2	2,1
Posiadający co najmniej 1 dziecko do 6. roku życia	18,3	16,6	16,3
Posiadający co najmniej 1 dziecko niepełnosprawne do 18. roku życia	0,2	0,2	0,2
Niepełnosprawni	6,8	6,0	5,8

a Stan w końcu miesiąca. **b** Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego dorosłych w miejscu pracy.

W październiku br. do urzędów pracy wpłynęło 16,0 tys. **ofert pracy**, tj. mniej niż przed rokiem (o 17,1%), ale więcej niż przed miesiącem (o 6,4%). Wśród ofert pracy 441 dotyczyło stażu, 56 – prac społecznie użytecznych, 514 było adresowanych do niepełnosprawnych.

Wykres 3. Bezrobotni na 1 ofertę pracy

Stan w końcu miesiąca



W końcu października br. zanotowano 15,8 tys. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej, w tym 6,4 tys. (40,6%) było niewykorzystanych dłużej niż 30 dni. Liczba ofert pracy ogółem zmniejszyła się w porównaniu z końcem października ub. roku (o 9,5%) i w relacji do końca września br. (o 7,2%). Na 1 ofertę pracy przypadało 5 bezrobotnych (6 przed rokiem).

Z danych urzędów pracy wynika, że na koniec października br. 30 zakładów pracy **zadeklarowało zwolnienie** w najbliższym czasie 728 **pracowników** (27 zakładów i 1184 pracowników przed rokiem).

Wynagrodzenia

W październiku br. odnotowano wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w październiku br. wyniosło 5044,58 zł i było wyższe niż przed rokiem o 12,1% (w październiku 2017 r., w relacji do października 2016 r., odnotowano wzrost o 6,7%) oraz wyższe o 4,4% niż w miesiącu poprzednim. W kraju przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie 4921,39 zł i wzrosło w porównaniu z październikiem ub. roku oraz w stosunku do września br. odpowiednio o: 7,6% i 3,1%.

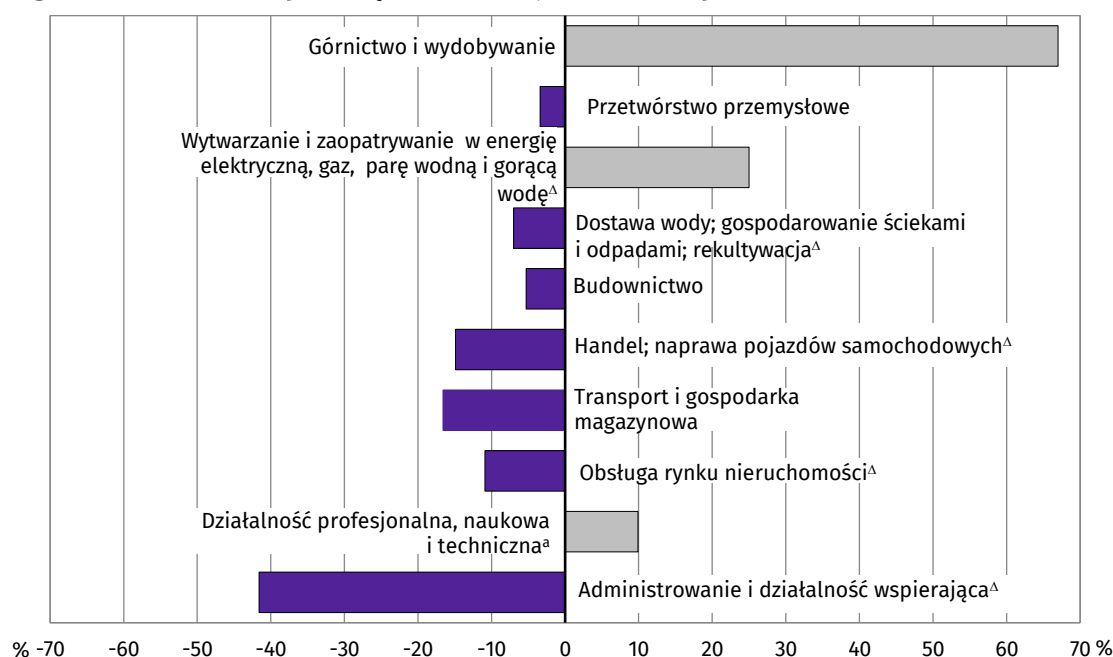
Tablica 4. Przeciętne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	X 2018		I – X 2018	
	w zł	X 2017 = = 100	w zł	I – X 2017 = = 100
OGÓŁEM	5044,58	112,1	4858,45	108,5
w tym:				
Przemysł	5556,02	114,7	5294,54	108,5
górnictwo i wydobywanie	8424,17	135,2	7173,19	113,2
przetwórstwo przemysłowe	4875,18	108,8	4800,05	107,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6304,37	102,6	7498,21	111,0
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4690,68	109,5	4552,29	104,5
Budownictwo	4775,86	113,4	4621,47	113,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4293,34	107,5	4203,21	108,5
Transport i gospodarka magazynowa	4209,09	106,2	4144,81	107,4
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4493,42	102,7	4422,30	103,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	5542,32	107,9	5576,65	108,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2944,97	106,6	2941,20	108,3

a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W październiku br., w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku, wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto odnotowano we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw m.in. w: górnictwie i wydobywaniu (o 35,2%), budownictwie (o 13,4%) oraz w dostawie wody, gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 9,5%).

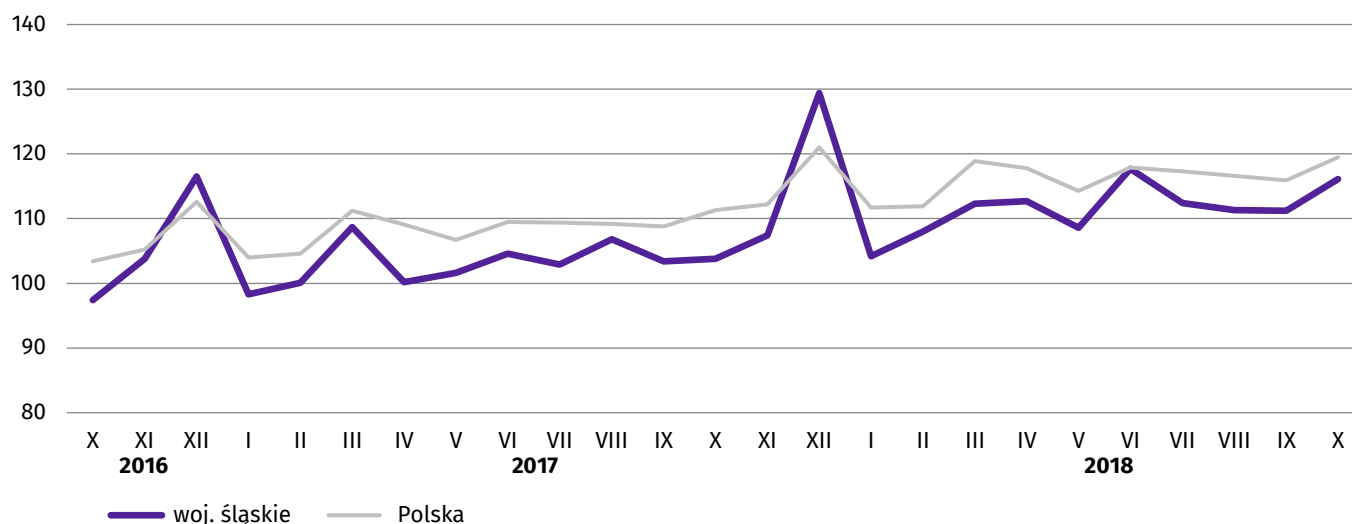
Wykres 4. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w październiku 2018 r.



a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto kształtujące się powyżej średniej wojewódzkiej w październiku br. odnotowano m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 67,0%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 25,0%). Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto poniżej średniej wojewódzkiej wystąpiło m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 41,6%).

Wykres 5. Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw
przeciętne miesięczne 2015 = 100



W okresie styczeń – październik br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 4858,45 zł i było o 8,5% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto wystąpił w większości sekcji sektora przedsiębiorstw, w tym m.in. w budownictwie (o 13,8%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 13,2%).

Ceny

W październiku br. ceny **artykułów żywnościowych** były wyższe niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Wśród badanych reprezentantów należących do grupy „pieczywo i produkty zbożowe” generalnie podrożały m.in. bułka pszenna (o 7,7% – za 50 g), kasza jęczmienna (o 6,4%), chleb mieszany pszenno-żytni (o 5,5%), ryż biały (o 4,5%) oraz mąka pszenna (o 3,6%).

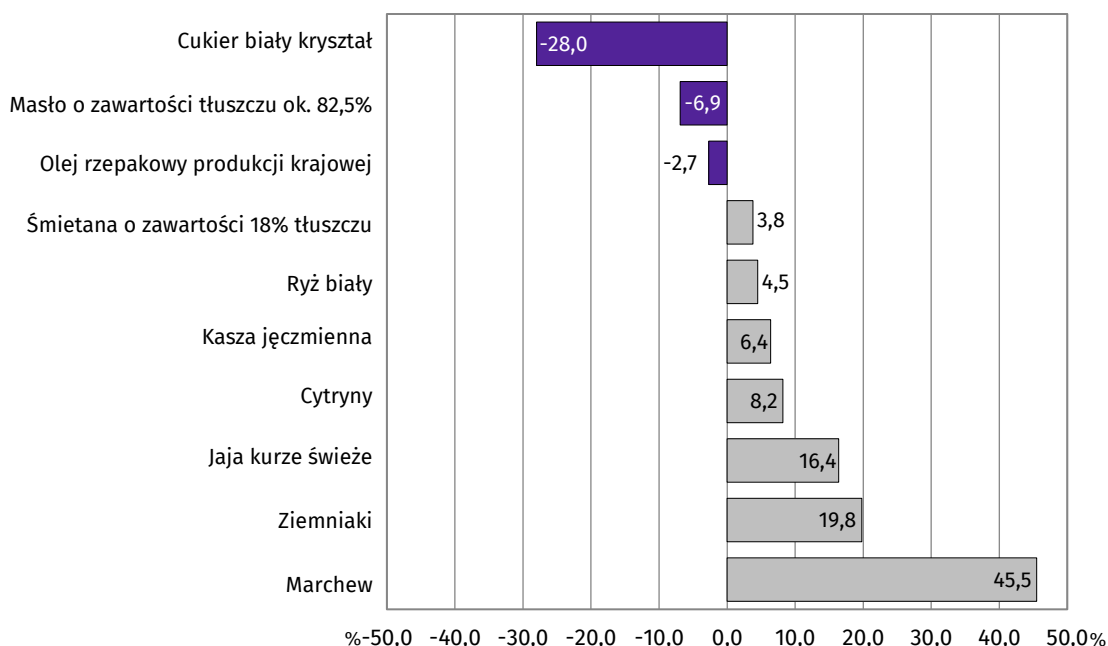
Odnotowano wzrost cen mięsa np. wołowego z kością – rostbef (o 2,7%). Więcej konsumenci płacili za kurczkę patroszone (o 0,6%). Niższa była cena mięsa: wołowego bez kości z udźca (o 1,1%) oraz wieprzowego bez kości – schab środkowy (o 0,6%). Wśród wędlin konsumenci więcej płacili m.in. za kiełbasę suszoną (o 4,2%) i wędzoną (o 2,2%) oraz szynkę wieprzową (o 0,8%).

W grupie „mleko, sery i jaja” więcej niż w październiku ub. roku kosztowały m.in. jaja kurze świeże (o 16,4%), ser twarogowy półtłusty (o 4,8%) oraz śmietana o zawartości 18% tłuszczu (o 3,8% – za 200 g), natomiast obniżyła się cena sera dojrzewającego (o 1,6%) i mleka krowiego spożywczego o zawartości 2-2,5% tłuszczu (o 0,4%).

Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” konsumenci mniej płacili m.in. za masło świeże o zawartości ok. 82,5% tłuszczu (o 6,9% – za 200 g) i olej rzepakowy produkcji krajowej (o 2,7%), natomiast więcej za margarynę (o 5,8%). W grupie „owoce i warzywa” wzrosła cena np. cytryn (o 8,2%), natomiast obniżyła się cena jabłek (o 30,5%) i pomarańczy (o 8,1%). Wśród warzyw konsumenci więcej płacili m.in. za marchew (o 45,5%), cebulę (o 45,2%) i ziemniaki (o 19,8%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych odnotowano wyższe ceny herbaty czarnej liściastej (o 8,0%), soku jabłkowego (o 6,7%) oraz kawy naturalnej mielonej i czekolady mlecznej (po 2,0%), natomiast niższe były ceny cukru białego kryształ (o 28,0%).

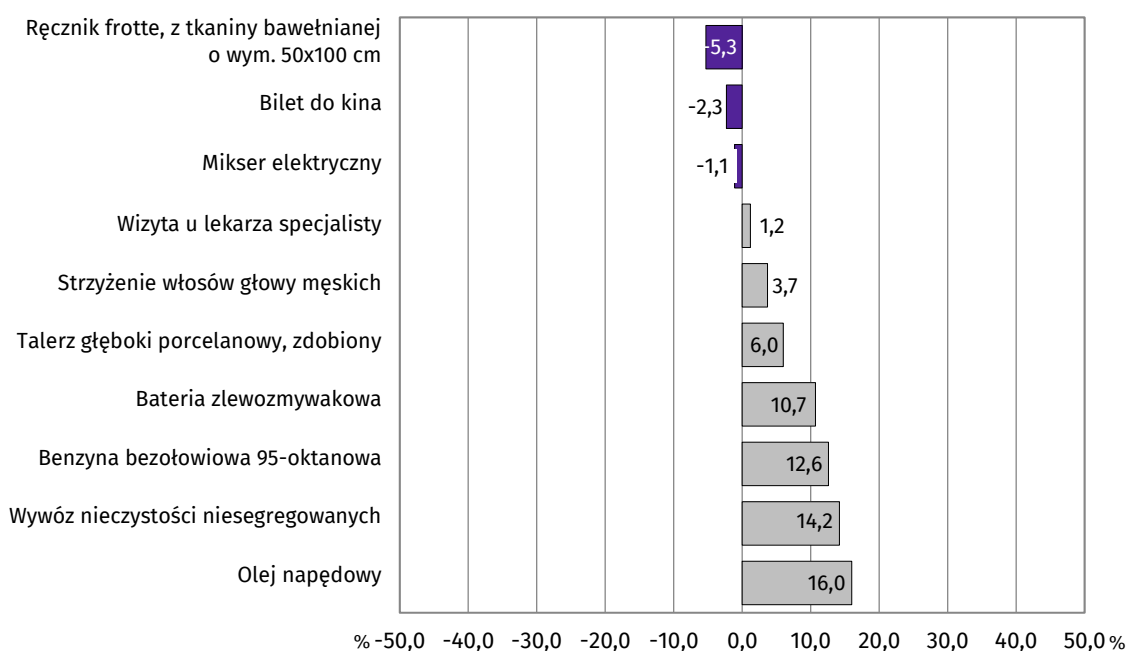
Wykres 6. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w październiku 2018 r.
wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego



W październiku br. ceny większości **artykułów nieżywnościowych** były wyższe niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Konsumenty płacili więcej m.in. za: baterię zlewozmywakową (o 10,7%), kuchnię mikrofalową (o 6,8%), talerz głęboki porcelanowy, zdobiony (o 6,0%), koszulę męską – długi rękaw min. 50% bawełny (o 4,9%). Mniej płacono min. za pastę do mycia zębów (o 7,1%), ręcznik frotte z tkaniny bawełnianej o wymiarach 50x100 (o 5,3%) oraz mikser elektryczny (o 1,1%).

W październiku br. odnotowano wzrost cen większości **usług konsumpcyjnych** w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku. Podrożały usługi związane ze zdrowiem w przychodni prywatnej lub spółdzielni, np. wizyta u lekarza specjalisty (o 1,2%). Więcej trzeba było zapłacić za strzyżenie włosów głowy męskiej (o 3,7%). Tańszy był natomiast bilet wstępu do kina (o 2,3%). Wzrosły opłaty związane z użytkowaniem mieszkania, więcej płacono m.in. za: wywóz nieczystości niesegregowanych i segregowanych w budynkach wielorodzinnych (odpowiednio o: 14,2% i 2,4% – opłata od osoby), pobranie wody zimnej z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,7% – za 1 m³) oraz zaopatrzenie w ciepłą wodę (o 1,5% – za 1 m³). Więcej konsumenci płacili za olej napędowy (o 16,0%) i benzynę silnikową bezołowiową 95-oktanową (o 12,6%).

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w październiku 2018 r.
wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego



Rolnictwo

Na rynku rolnym w październiku br. przeciętne ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna owsa) oraz żywca wołowego były wyższe niż przed rokiem, obniżyły się natomiast średnie ceny skupu żywca drobiowego i wieprzowego oraz mleka. W odniesieniu do września br. wzrosły ceny skupu ziarna pszenicy, jęczmienia, kukurydzy i ziemniaków, natomiast obniżyły się ceny skupu ziarna żyta, pszenżyta i owsa oraz produktów zwierzęcych (z wyjątkiem mleka).

W kraju w skali roku odnotowano wzrost przeciętnych cen skupu produktów roślinnych oraz żywca drobiowego i wołowego, natomiast spadek średnich cen skupu żywca wieprzowego i mleka. W porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosły średnie ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem ziemniaków) oraz przeciętne ceny skupu mleka i bydła (bez cieląt), natomiast obniżyły się przeciętne ceny skupu żywca wieprzowego, drobiowego i młodego bydła.

Przeciętna temperatura powietrza na obszarze województwa śląskiego w październiku br. wyniosła 10,9°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000¹ o 2,3°C, przy czym maksymalna temperatura ukształtowała się na poziomie 24,4°C (Racibórz), a minimalna – minus 1,0°C (Katowice). Średnia suma opadów atmosferycznych (53,1 mm) stanowiła 105,5% normy z okresu 1971–2000¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 11 do 13.

Październik br. był miesiącem bardzo ciepłym. Temperatury w dzień oscylowały pomiędzy 12°C a 24°C, w nocy – 7-11°C. Zarówno ilość ciepła, jak i wilgotność gleby potrzebne do wegetacji roślin były dostateczne. Uwilgotnienie gleby było wystarczające dzięki obfitym opadom we wrześniu br., co sprzyjało wschodom ozimin. W końcu miesiąca wegetacja roślin nadal trwała. Przebieg pogody w październiku br. sprzyjał dokończeniu siewów zbóż i przyspieszył zbiory kukurydzy na ziarno.

Stan plantacji rzepaku był oceniony powyżej średniej, w końcu miesiąca rośliny znajdowały się w fazie rozety 5-6 liści. Wschody zbóż ozimych były dobre, wyrównane, rośliny były rozkrzewione, z wyjątkiem pszenicy ozimej, która dopiero wschodziła. Stan zdrowotny bulw ziemniaków był dobry, odnotowano małe porażenie mokrą zgnilizną i zarazą. Zbiórów buraków cukrowych jeszcze nie ukończono.

Tablica 5. Skup zbóż podstawowych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII – X 2018		X 2018		
	w tys. t	VII – X 2017 = 100	w tys. t	X 2017 = 100	IX 2018 = 100
OGÓŁEM^{bc}	48,0	86,3	9,7	104,1	136,2
w tym:					
Pszenica	38,1	85,7	7,6	94,6	130,7
Żyto	1,1	88,3	0,2	63,9	74,1

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. **b** Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. **c** łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Skup ziarna zbóż podstawowych (łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec – październik 2018 r. wyniósł 48,0 tys. ton i był o 13,7% niższy od uzyskanego w analogicznym okresie poprzedniego roku gospodarczego, przy czym skup ziarna pszenicy osiągnął poziom 38,1 tys. ton (o 14,3% niższy), a skup ziarna żyta – 1,1 tys. ton (o 11,7% niższy).

W październiku br. skup ziarna zbóż podstawowych wyniósł 9,7 tys. ton i był wyższy od poziomu skupu uzyskanego przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 4,1% i 36,2%. Ziarna pszenicy skupiono 7,6 tys. ton, tj. mniej niż w październiku ub. roku (o 5,4%), ale więcej niż we wrześniu br. (o 30,7%), a ziarna żyta – 0,2 tys. ton, tj. mniej niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 36,1% i 25,9%.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Bielsku-Białej, Częstochowie, Katowicach i Raciborzu.

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I – X 2018		X 2018		
	w tys. t	I – X 2017 = 100	w tys. t	X 2017 = 100	IX 2018 = 100
Żywiec rzeźny ^b	128,3	101,7	11,6	106,8	132,1
w tym:					
bydło (bez cieląt)	18,1	129,6	0,4	80,8	107,4
trzoda chlewna	36,5	100,0	3,0	112,9	152,5
drób	72,1	95,8	8,2	106,5	127,4
Mleko ^c	207,0	105,8	20,1	107,0	101,9

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. **b** Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. **c** W milionach litrów.

Skup żywca rzeźnego (w wadze żywej) według siedziby producenta w okresie styczeń – październik br. wyniósł 128,3 tys. ton, tj. o 1,7% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Skup żywca wołowego wzrósł o 29,6%, żywca wieprzowego – pozostał na niezmiennym poziomie, natomiast skup żywca drobiowego obniżył się o 4,2%.

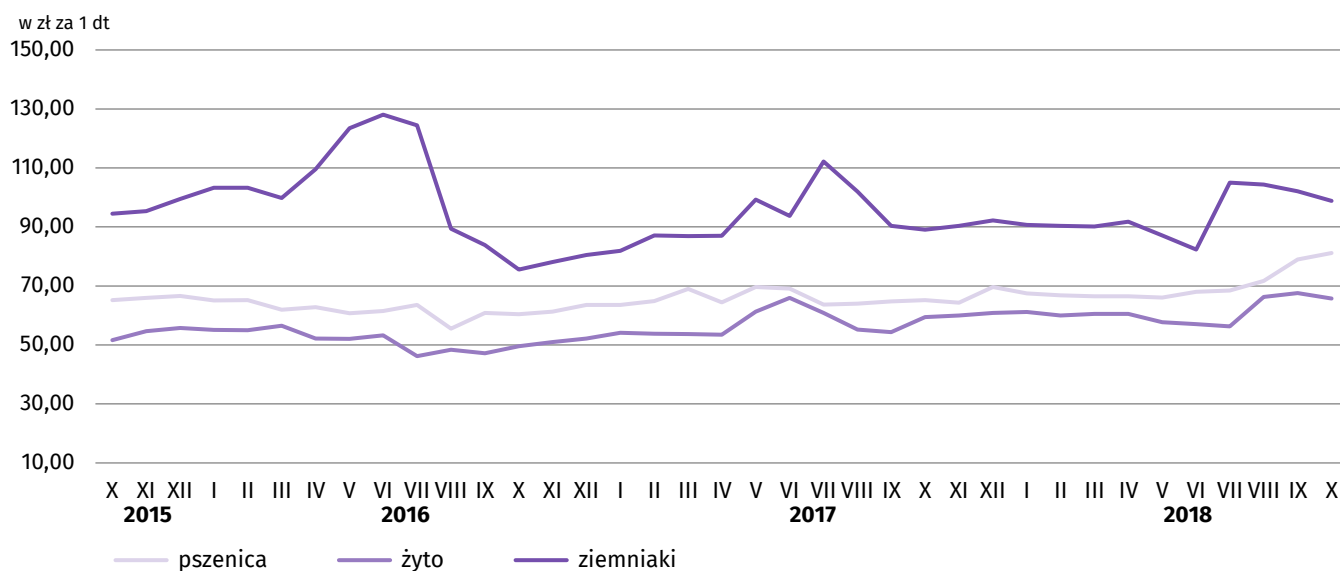
W październiku br. producenci z województwa śląskiego dostarczyli do skupu 11,6 tys. ton żywca rzeźnego, tj. więcej niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 6,8% i 32,1%. W skali roku wzrósł skup żywca wieprzowego (o 12,9%) i drobiowego (o 6,5%), natomiast obniżył się skup żywca wołowego (o 19,2%). W odniesieniu do poprzedniego miesiąca skupiono więcej żywca wieprzowego (o 52,5%), drobiowego (o 27,4%) i wołowego (o 7,4%).

Tablica 7. Przeciętne ceny wybranych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	X 2018			I – X 2018		X 2018			I – X 2018	
	w zł	X 2017 = = 100	IX 2018 = = 100	w zł	I – X 2017 = = 100	w zł	X 2017 = = 100	IX 2018 = = 100	w zł	I – X 2017 = = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	81,16	124,6	102,8	70,12	106,8	93,32	111,0	102,7	87,24	104,9
żyto	65,70	110,4	97,2	61,20	111,4	80,73	103,7	103,3	76,55	104,2
Ziemniaki ^b za 1 dt	84,83	173,1	137,2	66,56	109,9	98,82	111,0	96,8	94,27	101,4
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,60	102,9	99,5	5,60	92,3	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,34	90,8	93,6	4,44	84,5	.	x	x	.	x
drób	3,40	96,7	91,5	3,63	104,0	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodar- skie za 1 szt. - prosię na chów	.	x	x	.	x	212,50	91,4	99,6	226,02	96,8
Mleko za 1 hl	135,41	92,2	103,2	132,14	97,7	.	x	x	.	x

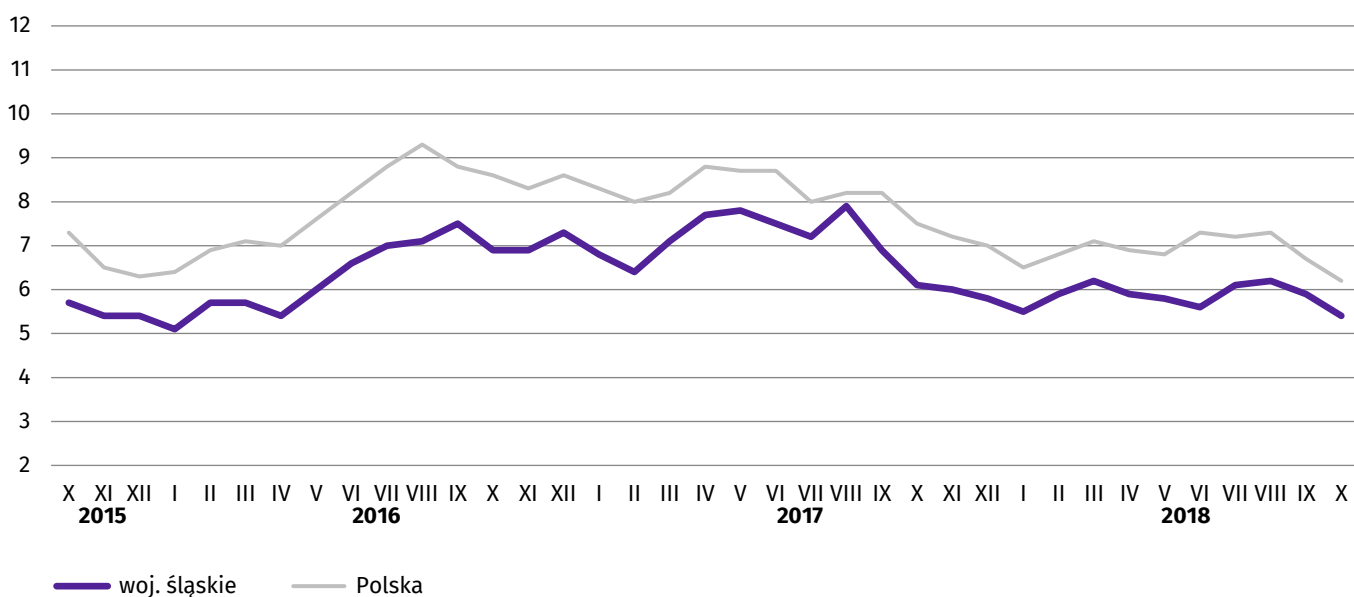
a W skupie bez ziarna siewnego. **b** Na targowiskach – jadalne późne.

Przeciętna cena skupu 1 dt ziarna pszenicy w październiku br. wyniosła 81,16 zł i wzrosła zarówno w porównaniu z październikiem ub. roku (o 24,6%), jak i w odniesieniu do poprzedniego miesiąca (o 2,8%). Średnia cena skupu 1 dt ziarna żyta osiągnęła poziom 65,70 zł i była wyższa niż przed rokiem (o 10,4%), natomiast obniżyła się w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 2,8%).

Wykres 8. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków

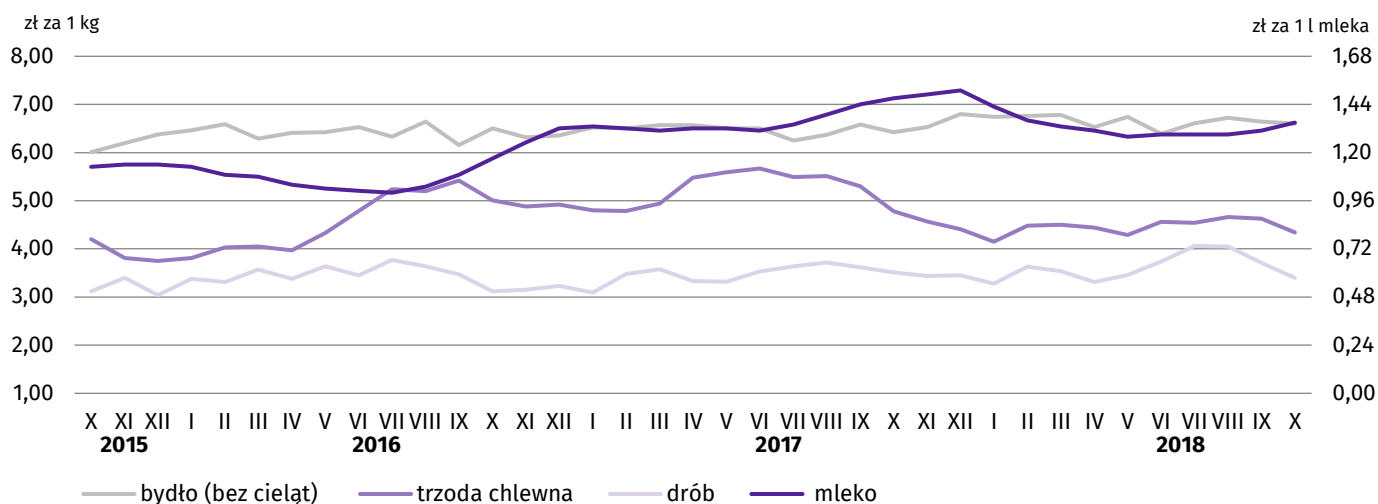
Przeciętna cena 1 dt ziarna pszenicy na targowiskach w październiku br. wyniosła 93,32 zł i wzrosła w skali roku i miesiąca odpowiednio o: 11,0% i 2,7%. Średnia cena targowiskowa ziarna żyta ukształtowała się na poziomie 80,73 zł za 1 dt, tj. wyższym niż przed rokiem (o 3,7%) i miesiącem (o 3,3%). Przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych na targowiskach wyniosła 98,82 zł za 1 dt i była wyższa w porównaniu z ceną uzyskaną przed rokiem (o 11,0%), natomiast w odniesieniu do poprzedniego miesiąca obniżyła się (o 3,2%).

Relacja ceny skupu 1 kg żywca wieprzowego do ceny 1 kg żyta na targowiskach w październiku br. wyniosła 5,4 wobec 6,1 przed rokiem i 5,9 przed miesiącem, co świadczy o pogorszeniu opłacalności chowu trzody chlewnej zarówno w skali roku, jak i w porównaniu z poprzednim miesiącem.

Wykres 9. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach

Skup mleka krowiego w okresie styczeń – październik br. wyniósł 207,0 mln litrów i był o 5,8% większy niż w analogicznym okresie ub. roku. Dostawy mleka krowiego do skupu w październiku br. ukształtowały się na poziomie 20,1 mln litrów, tj. wyższym niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 7,0% i 1,9%. Przeciętna cena mleka krowiego w skupie wyniosła 135,41 zł za 100 litrów, tj. mniej niż w październiku ub. roku (o 7,8%), ale więcej niż we wrześniu br. (o 3,2%).

Wykres 10. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



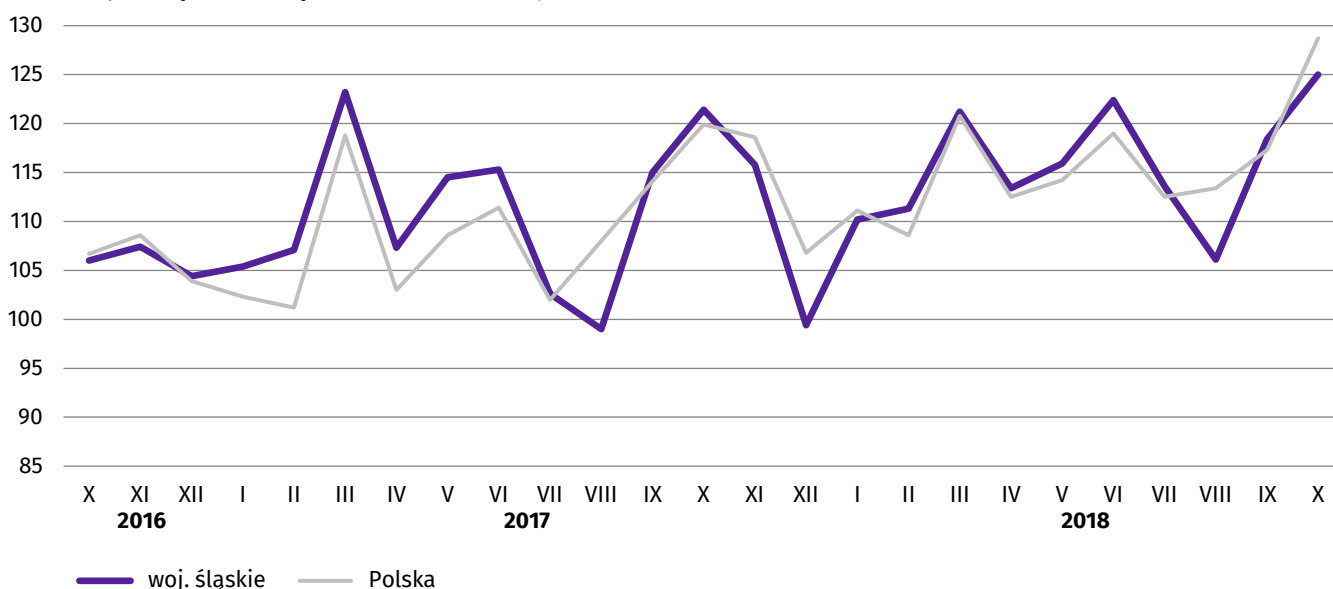
Przemysł i budownictwo

W październiku br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) była wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku, wzrosła również w porównaniu z poprzednim miesiącem. W skali roku wzrosła zarówno produkcja sprzedana budownictwa, jak i sprzedaż produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących).

Produkcja sprzedana przemysłu w październiku br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 21270,5 mln zł i wzrosła (w cenach stałych) o 2,8% w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku (wówczas zanotowano jej wzrost o 14,7%), a w porównaniu z wrześniem br. odnotowano wzrost o 5,6%.

W październiku br. wzrost produkcji sprzedanej w skali roku wystąpił we wszystkich sekcjach przemysłu, w tym w: wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 9,1%), przetwórstwie przemysłowym (o 2,7%), którego udział w produkcji sprzedanej przemysłu stanowił 85,3%, dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 2,6%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 1,2%).

Wykres 11. Dynamika produkcji sprzedanej przemysłu
przeciętna miesięczna 2015 = 100; ceny stałe



Wyższy niż w październiku ub. roku poziom produkcji sprzedanej odnotowano w 24 działach przemysłu (spośród 32 badanych). Uwzględniając działy o znaczącej wartości produkcji sprzedanej (powyżej 800,0 mln zł), wzrost sprzedaży w odniesieniu do poziomu z października ub. roku zanotowano w produkcji: urządzeń elektrycznych (o 35,8%), wyrobów z metali (o 12,0%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 7,8%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 7,5%) oraz artykułów spożywczych (o 3,4%). Spadek produkcji sprzedanej wystąpił m.in. w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 4,6%) oraz w produkcji metali (o 1,7%).

W porównaniu z wrześniem br. wyższą produkcję sprzedaną przemysłu odnotowano we wszystkich sekcjach przemysłu, i tak w: górnictwie i wydobywaniu (o 12,5%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 8,0%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 5,4%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 4,9%). Wzrost odnotowano w 24 działach, w tym m.in. w: produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 16,3%), produkcji urządzeń elektrycznych (o 14,6%) oraz w wydobywaniu węgla kamiennego i węgla brunatnego (lignitu) o 14,0%.

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną przeliczoną na 1 zatrudnionego, w październiku br. wyniosła 47,7 tys. zł (w cenach bieżących) i była większa o 0,8% więcej (w cenach stałych) niż w październiku ub. roku, przy wyższym przeciętnym zatrudnieniu oraz wyższym przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto odpowiednio o: 2,0% i 14,7%.

Tablica 8. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu

WYSZCZEGÓLNIENIE	X 2018	I – X 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM	102,8	104,3	100,0
Górnictwo i wydobywanie	101,2	104,7	9,3
w tym wydobywanie węgla kamiennego i węgla brunatnego (lignitu)	100,1	103,7	8,7
Przetwórstwo przemysłowe	102,7	104,3	85,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	103,4	103,7	7,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	107,8	108,6	6,2
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	107,5	105,5	4,8
metali	98,3	100,0	14,7
wyrobów z metali ^Δ	112,0	107,5	9,4
urządzeń elektrycznych	135,8	122,7	3,8
maszyn i urządzeń ^Δ	79,4	131,3	2,7
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	95,4	98,1	23,3
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	109,1	104,0	3,2
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	102,6	102,4	2,5

W okresie styczeń – październik br. wartość produkcji sprzedanej przemysłu wyniosła 198066,6 mln zł (w cenach bieżących) i była wyższa o 4,3% (w cenach stałych) niż w analogicznym okresie ub. roku. Wyższą wartość produkcji sprzedanej zanotowano we wszystkich sekcjach przemysłu, i tak w: górnictwie i wydobywaniu (o 4,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 4,3%), którego udział w produkcji sprzedanej przemysłu stanowił 85,0%, wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 4,0%) oraz w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 2,4%).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w październiku br. ukształtowała się na poziomie 2186,1 mln zł, tj. o 8,7% wyższym niż w październiku ub. roku, ale o 6,7% niższym niż w poprzednim miesiącu.

W okresie styczeń – październik br. wartość produkcji sprzedanej przedsiębiorstw budowlanych wyniosła 20767,4 mln zł i była o 15,1% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego, w październiku br. wyniosła 41,2 tys. zł i była wyższa o 2,9% w porównaniu z październikiem ub. roku, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia o 5,6% oraz przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 13,4%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana w październiku br. wyniosła 1102,2 mln zł (co stanowiło 50,4% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 8,3% wyższa niż w październiku ub. roku.

Wyższą produkcję niż przed rokiem odnotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie budową budynków oraz obiektów inżynierii lądowej i wodnej. Obniżyła się natomiast produkcja sprzedana w jednostkach realizujących roboty budowlane specjalistyczne.

Tablica 9. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej

WYSZCZEGÓLNIENIE	X 2018	I – X 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM	108,3	117,5	100,0
Budowa budynków ^Δ	119,1	121,9	30,6
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	113,1	139,1	38,9
Roboty budowlane specjalistyczne	93,8	95,2	30,5

W okresie styczeń – październik br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 9122,2 mln zł i wzrosła o 17,5% w stosunku do analogicznego okresu ub. roku.

Budownictwo mieszkaniowe

W październiku br. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż w analogicznym okresie ub. roku. Mniejsza była liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, natomiast większa liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto.

Według wstępnych danych², w październiku br. **oddano do użytkowania** 1121 mieszkań, tj. o 48 (o 4,1%) mniej niż przed rokiem i o 18 (o 1,6%) mniej niż we wrześniu br. W kraju liczba oddanych mieszkań wyniosła 16344 i była mniejsza w porównaniu z październikiem ub. roku (o 6,1%), natomiast większa w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 9,9%).

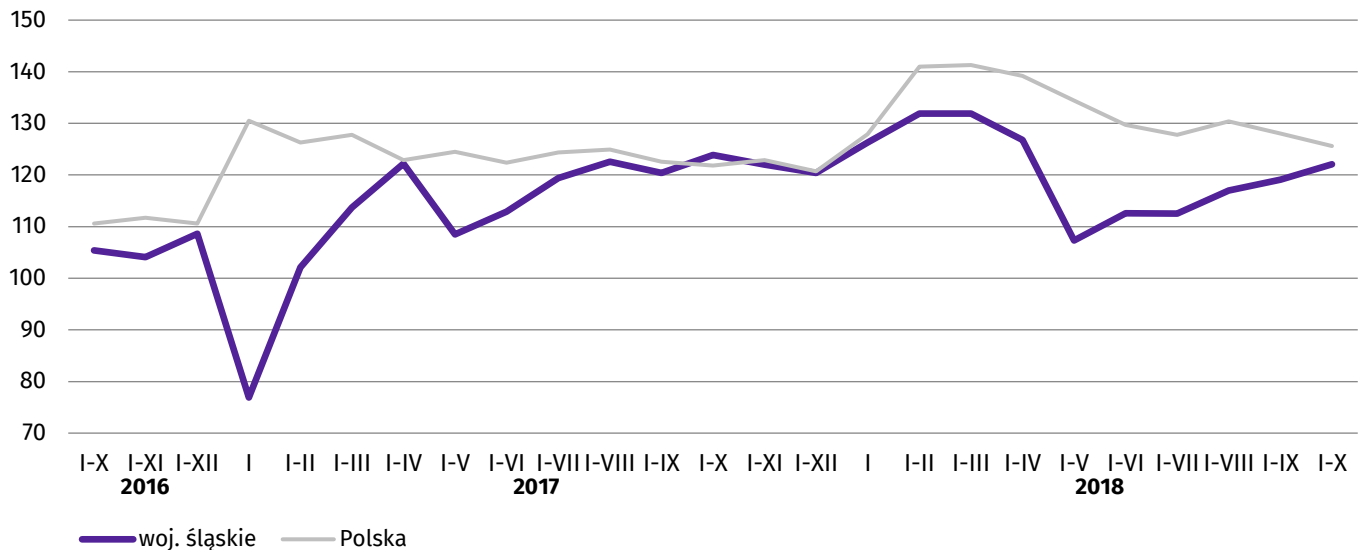
Najwięcej mieszkań przekazali do użytkowania inwestorzy indywidualni – 707 (o 49 więcej niż w październiku ub. roku), co stanowiło 63,1% mieszkań oddanych w województwie. W budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oddano 380 mieszkań, tj. o 115 mniej niż przed rokiem, a ich udział w ogólnej liczbie oddanych mieszkań był mniejszy o 8,4 p. proc. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie śląskim w październiku br. stanowiły 6,9% ogółu mieszkań oddanych w kraju.

Tablica 10. Mieszkania oddane do użytkowania w okresie styczeń – październik 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I – X 2017 = 100	
OGÓŁEM	9784	100,0	98,5	115,1
Indywidualne	6090	62,2	105,9	142,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	3165	32,3	84,4	73,6
Spółdzielcze	6	0,1	25,0	55,0
Komunalne	171	1,7	106,2	39,1
Spółeczne czynszowe	349	3,6	144,8	49,7
Zakładowe	3	0,0	300,0	124,3

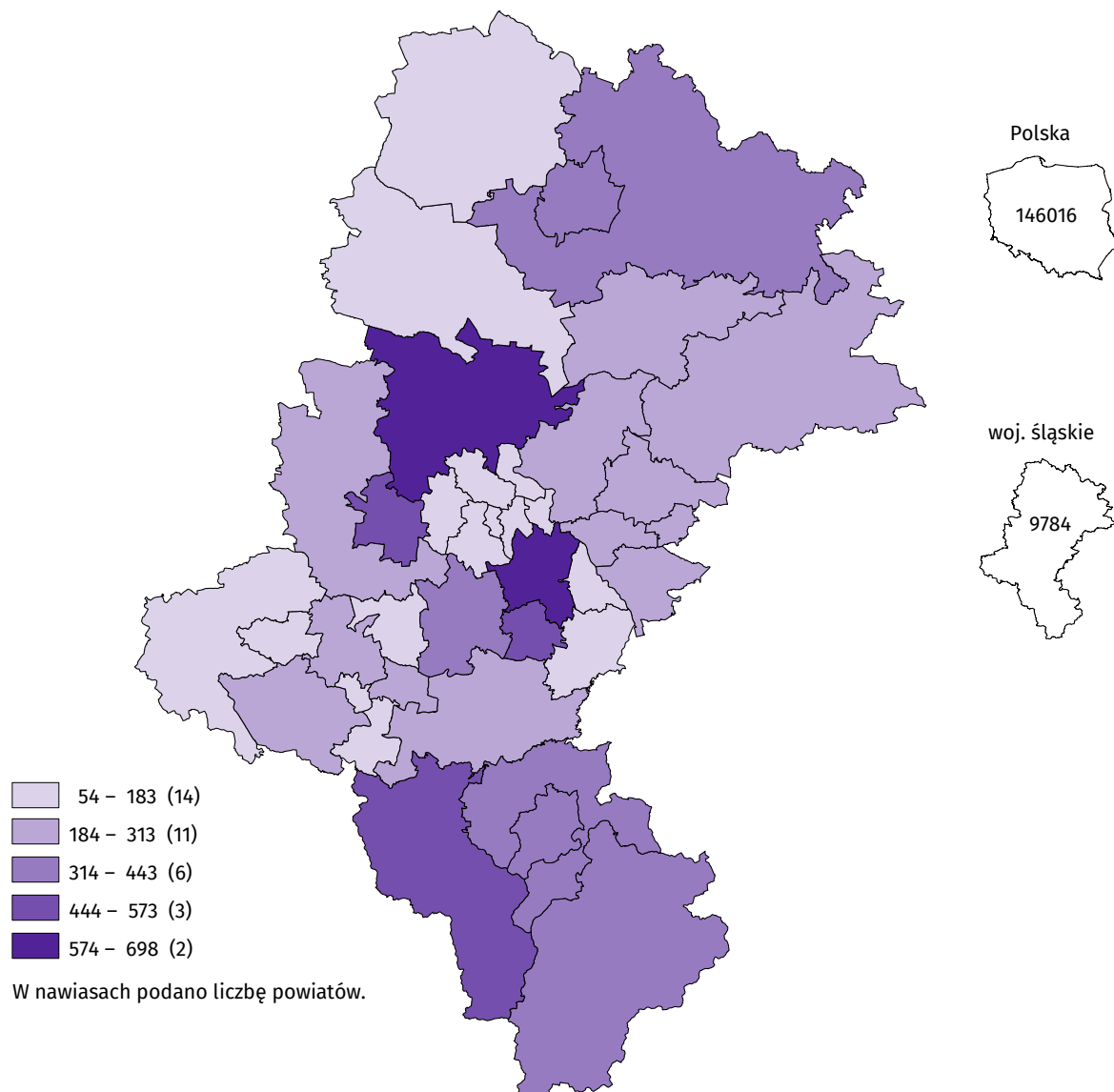
² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Wykres 12. Dynamika mieszkań oddanych do użytkowania
analogiczny okres 2015 = 100



W okresie styczeń – październik br. oddano do użytkowania 9784 mieszkania, tj. o 146 mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Mniej mieszkań przekazano do użytkowania w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 585) oraz spółdzielczym (o 18). Wzrost liczby oddanych mieszkań odnotowano m.in. w budownictwie indywidualnym (o 337) i społecznym czynszowym (o 108).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń – październik 2018 r.



Przeciętna **powierzchnia 1 mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń – październik br. wyniosła 115,1 m² i była większa niż w tym samym okresie ub. roku (o 2,8 m²). Wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 4,4 m²). Mniejsza była przeciętna powierzchnia mieszkań oddanych w budownictwie: zakładowym (o 41,7 m²), komunalnym (o 9,8 m²), społecznym czynszowym (o 4,2 m²) oraz indywidualnym (o 2,1 m²).

W okresie styczeń – październik br. najczęściej mieszkań przekazali do użytkowania inwestorzy w Katowicach – 698, powiecie tarnogórskim – 631, Gliwicach – 553 i Tychach – 515. Najmniej mieszkań oddano do użytkowania w Siemianowicach Śląskich – 54, Piekarach Śląskich – 75, Świętochłowicach – 85 oraz w Bytomiu – 92.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej w województwie oddano w powiecie: wodzisławskim (167,0 m²), bieruńsko-łędzińskim (149,6 m²), lublinieckim (147,3 m²) i były to w większości mieszkania wybudowane przez inwestorów indywidualnych. Mieszkania o najmniejszej przeciętnej powierzchni przekazano do użytkowania w Katowicach (72,4 m²), Gliwicach (82,7 m²) oraz Chorzowie (83,3 m²), gdzie odnotowano duży udział mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem.

W październiku br. wydano **pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** na budowę 1959 mieszkań, tj. o 102 mniej niż w październiku ub. roku. Wydane pozwolenia dotyczyły głównie mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem (64,6%) oraz budowanych przez inwestorów indywidualnych (35,4%).

W październiku br. **rozpoczęto budowę** 1441 mieszkań (o 381 więcej niż w październiku ub. roku), z tego 53,6% stanowią mieszkania budowane na sprzedaż lub wynajem, a 46,2% budowane były przez inwestorów indywidualnych.

Tablica 11. Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkania, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń – październik 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I – X 2017 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I – X 2017 = = 100
OGÓŁEM	16602	100,0	101,3	16850	100,0	148,2
Indywidualne ^a	7287	43,9	x	7524	44,7	x
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^a	9147	55,1	x	8896	52,8	x
Spółdzielcze	2	0,0	22,2	2	0,0	14,3
Komunalne	50	0,3	10,4	158	0,9	159,6
Spółeczne czynszowe	115	0,7	38,1	219	1,3	68,7
Zakładowe	1	0,0	x	51	0,3	x

^a Zgodnie ze zmienionym zakresem form budownictwa, dynamiki w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego będą prezentowane począwszy od stycznia 2019 r.

Rynek wewnętrzny

W październiku br. wzrosła w ujęciu rocznym zarówno sprzedaż detaliczna prowadzona przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe, jak i sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych oraz w przedsiębiorstwach hurtowych.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w październiku br. była wyższa o 14,6% niż w analogicznym miesiącu ub. roku oraz o 10,7% wyższa w porównaniu z poprzednim miesiącem. Wartość sprzedaży detalicznej w porównaniu z październikiem ub. roku wzrosła w większości grup towarów, m.in. w przedsiębiorstwach zajmujących się handlem: farmaceutykami, kosmetykami, sprzętem ortopedycznym (o 36,4%), paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 29,0%), pojazdami samochodowymi, motocyklami, częściami (o 25,9%). Spadek odnotowano w jednostkach zajmujących się sprzedażą tekstyliów, odzieży, obuwia (o 1,1%).

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej

WYSZCZEGÓLNIENIE	X 2018	I – X 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM	114,6	113,3	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	125,9	113,9	15,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	129,0	128,0	15,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	102,1	104,0	25,8
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	108,8	109,8	1,5
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	136,4	140,6	9,0
Tekstylia, odzież, obuwie	98,9	100,5	1,9
Meble, RTV, AGD	103,3	102,8	7,7
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	105,2	108,1	10,4
Pozostałe	121,5	115,1	11,3

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W okresie styczeń – październik br. odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej o 13,3% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku. Wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w grupach: farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 40,6%), paliwa stałe, ciekłe i gazowe (o 28,0%), pozostałe (o 15,1%), pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 13,9%) oraz pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 9,8%).

W październiku br. **sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych była wyższa niż w październiku ub. roku o 13,1% oraz wyższa niż we wrześniu br. o 15,2%. W przedsiębiorstwach hurtowych również odnotowano wzrost sprzedaży w porównaniu z październikiem ub. roku oraz w odniesieniu do poprzedniego miesiąca odpowiednio o: 8,7% i 13,9%.

W okresie styczeń – październik br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 9,6%, a w przedsiębiorstwach hurtowych o 6,7%.

Wyniki finansowe przedsiębiorstw niefinansowych

Podstawowe wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw (z wyjątkiem wyniku na pozostałej działalności operacyjnej) w okresie styczeń – wrzesień br. były mniej korzystne niż w analogicznym okresie ub. roku. Pogorszyły się również podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe.

Przychody z całokształtu działalności oraz **koszty uzyskania tych przychodów** w okresie styczeń – wrzesień br. były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku odpowiednio o: 3,8% i 4,3%, co wpłynęło na wzrost wskaźnika poziomu kosztów. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów były wyższe o 5,4% w porównaniu z okresem styczeń – wrzesień ub. roku, natomiast koszty tej działalności wzrosły o 5,7%. W ujęciu wartościowym wzrost przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów odnotowano we wszystkich sekcjach, m.in. w: działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 56,3%), zakwaterowaniu i gastronomii oraz w administrowaniu i działalności wspierającej (po 11,6%), w budownictwie (o 11,0%).

Tablica 13. Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem

WYSZCZEGÓLNIENIE	I – IX 2017	I – IX 2018
	w mln zł	
Przychody z całokształtu działalności	250589,4	260039,1
w tym przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	239864,9	252839,7
Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności	237961,5	248293,8
w tym koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	228251,1	241317,7
Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	11613,9	11522,0
Wynik finansowy z pozostałej działalności operacyjnej	606,2	1072,3
Wynik na operacjach finansowych	407,9	-849,0
Wynik finansowy brutto	12627,9	11745,3
Wynik finansowy netto	10598,1	9610,7
zysk netto	12879,3	12468,4
strata netto	2281,2	2857,7

W okresie styczeń – wrzesień br. **wynik finansowy brutto** ukształtował się na poziomie 11745,3 mln zł, tj. o 7,0% niższym od uzyskanego w analogicznym okresie ub. roku. **Wynik finansowy netto** wyniósł 9610,7 mln zł i był o 9,3% niższy niż w okresie styczeń – wrzesień ub. roku. Zysk netto wykazało 77,8% badanych przedsiębiorstw (wobec 76,3% rok wcześniej), a uzyskane przez nie przychody stanowiły 82,0% przychodów z całokształtu działalności ogółu przedsiębiorstw (wobec 82,1% przed rokiem).

Tablica 14. Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem

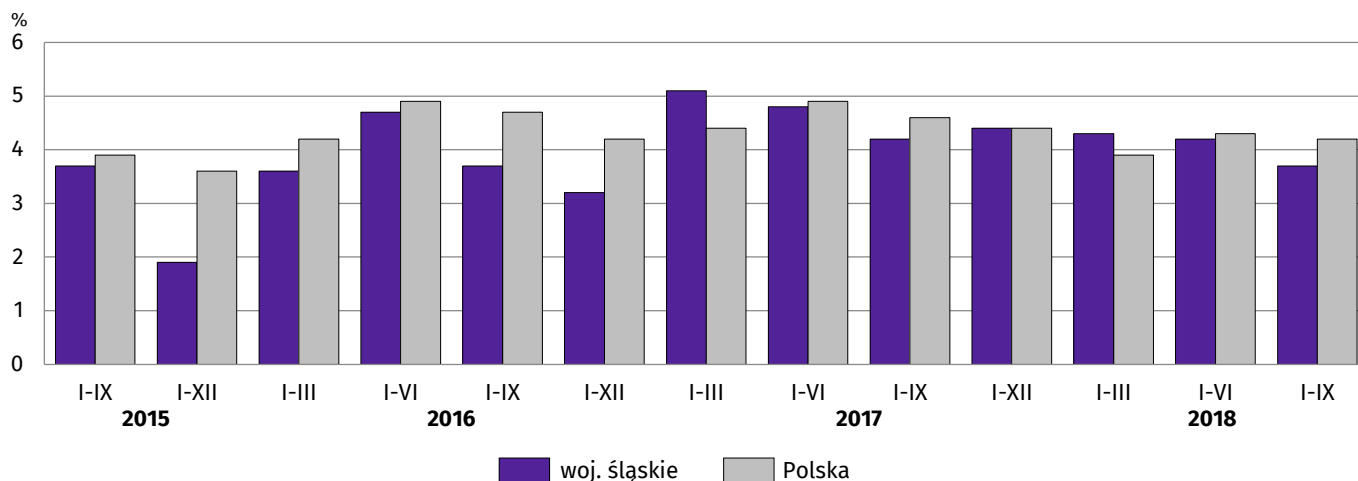
WYSZCZEGÓLNIENIE	I – IX 2017	I – IX 2018
	w %	
Wskaźnik poziomu kosztów	95,0	95,5
Wskaźnik rentowności sprzedaży brutto	4,8	4,6
Wskaźnik rentowności obrotu brutto	5,0	4,5
Wskaźnik rentowności obrotu netto	4,2	3,7
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia	37,1	34,4
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia	103,5	97,9

W okresie styczeń – wrzesień br. w odniesieniu do analogicznego okresu ub. roku w badanych przedsiębiorstwach pogorszyły się podstawowe **wskaźniki ekonomiczno-finansowe**. Zwiększył się wskaźnik poziomu kosztów z całokształtu działalności (z 95,0% do 95,5%). Zmniejszyły się wskaźniki rentowności: sprzedaży brutto (o 0,2 p. proc.), obrotu brutto i netto (po 0,5 p. proc.) oraz wskaźniki płynności finansowej I i II stopnia (odpowiednio o: 2,7 p. proc. i 5,6 p. proc.).

Wartość **aktywów obrotowych** badanych przedsiębiorstw na koniec września br. ukształtowała się na poziomie 126304,6 mln zł i była o 5,3% większa niż na koniec września ub. roku. W skali roku wzrosła wartość zapasów (o 10,8%), należności krótkoterminowych (o 4,6%) oraz inwestycji krótkoterminowych (o 1,1%), natomiast spadła wartość krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (o 0,5%). W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych zwiększył się udział zapasów (z 27,8% do 29,3%), zmniejszył się natomiast udział należności krótkoterminowych (z 44,4% do 44,1%), inwestycji krótkoterminowych (z 24,8% do 23,9%) oraz krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (z 2,9% do 2,8%).

Wartość **zobowiązań długo- i krótkoterminowych** (bez funduszy specjalnych) na koniec września br. wyniosła 125331,2 mln zł i w skali roku wzrosła o 5,0%. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 30,1% ogółu zobowiązań wobec 32,8% na koniec września ub. roku, a ich wartość osiągnęła poziom 37690,7 mln zł i była niższa o 3,7% niż przed rokiem. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 87640,5 mln zł i w skali roku wzrosły o 9,3%.

Wykres 13. Wskaźniki rentowności obrotu netto

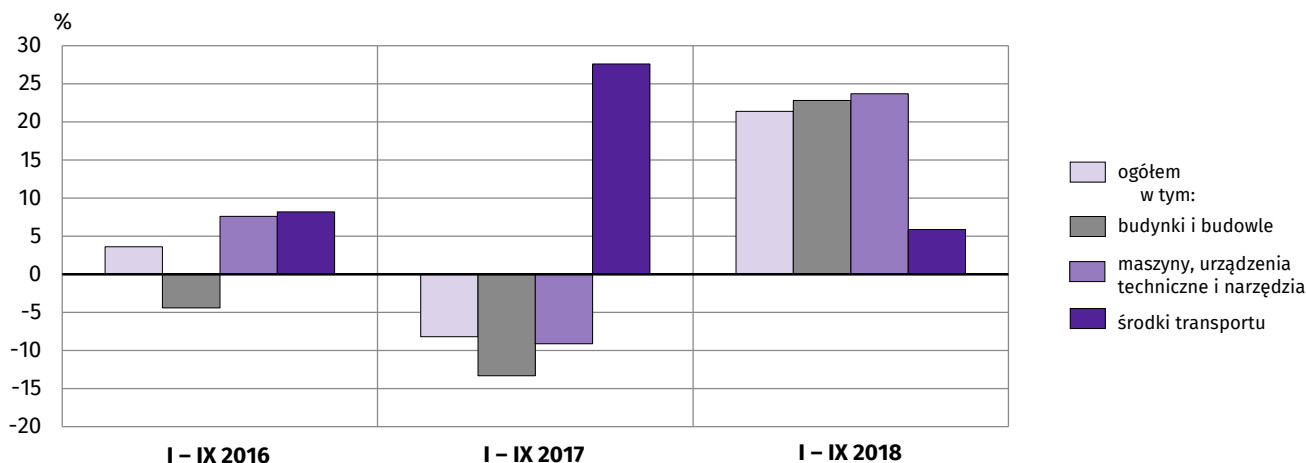


Nakłady inwestycyjne

Nakłady inwestycyjne na nowe obiekty majątkowe oraz ulepszenie istniejących w przedsiębiorstwach mających siedzibę na terenie województwa śląskiego w okresie styczeń – wrzesień br. ukształtowały się na poziomie 11040,2 mln zł (w cenach bieżących) i w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku wzrosły o 21,4%. Wśród ogółu nakładów najwięcej środków przeznaczono na maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia, tj. 6431,4 mln zł (58,3%). Nakłady poniesione na budynki i budowlę ukształtowały się na poziomie 3555,4 mln zł (32,2%), a na środki transportu – 977,4 mln zł (8,9%).

Wykres 14. Nakłady inwestycyjne

(ceny bieżące) wzrost/spadek w stosunku do roku poprzedniego



W skali roku odnotowano wzrost nakładów inwestycyjnych w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 99,2%), górnictwo i wydobywanie (o 77,1%), obsługa rynku nieruchomości (o 41,7%), przetwórstwo przemysłowe (o 25,3%), informacja i komunikacja (o 20,1%), budownictwo (o 12,4%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 8,1%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 3,0%). Spadek wartości nakładów inwestycyjnych w okresie trzech kwartałów br. w odniesieniu do analogicznego okresu ub. roku zanotowano m.in. w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 37,7%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 25,2%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 16,2%), transport i gospodarka magazynowa (o 4,2%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 1,7%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,8%).

W okresie styczeń – wrzesień br. największe nakłady inwestycyjne odnotowano w przedsiębiorstwach prowadzących działalność w zakresie przetwórstwa przemysłowego, na które przypadają 53,0% ogółu poniesionych nakładów, a następnie wśród przedsiębiorstw należących do sekcji górnictwo i wydobywanie (18,7%). W strukturze nakładów według sekcji w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku najbardziej zwiększył się udział nakładów poniesionych przez przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie górnictwa i wydobywania (o 5,9 p. proc.), natomiast najbardziej zmniejszył się udział nakładów przedsiębiorstw należących do sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 3,6 p. proc.).

W okresie trzech kwartałów br. inwestorzy **rozpoczęli realizację** 3763 **nowych inwestycji** (środków trwałych w budowie), tj. o 391 (9,4%) mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Łączna wartość kosztorysowa inwestycji nowo rozpoczętych wyniosła 2978,6 mln zł i była o 3,5% niższa niż w okresie trzech kwartałów ub. roku. Inwestycje dotyczące ulepszenia środka trwałego (tj. przebudowy, rozbudowy, rekonstrukcji lub modernizacji) stanowiły 37,0% inwestycji nowo rozpoczętych (36,4% w okresie styczeń – wrzesień ub. roku). Wartość kosztorysowa tych inwestycji wyniosła 883,4 mln zł i w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku zmniejszyła się o 17,2%.

Opracowanie merytoryczne

Kontakt:



katowice.stat.gov.pl

Urząd Statystyczny w Katowicach

tel: 32 779 12 00, 32 258 51 55



@Katowice_STAT

ul. Owocowa 3

faks: 32 779 13 00

40-158 Katowice

e-mail: SekretariatUSKce@stat.gov.pl

Powiązane opracowania

[Informacja o sytuacji społeczno-gospodarczej kraju](#)

[Biuletyn statystyczny województwa śląskiego](#)

[Koniunktura gospodarcza w województwie śląskim](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

[Dziedzinowe Bazy Wiedzy](#)

[Rejestr REGON](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Ceny skupu](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Mieszkania, których budowę rozpoczęto](#)

[Przedsiębiorstwo handlowe](#)